



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
 2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
 OQAS
 OIF
 IMCUFIDE
 OTROS

X

Cuenta Pública 2022
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	23		25				26				
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS														VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL		VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO
NUM PROG	CUENTA	PROBADA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	POSETENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL							MODALIDAD DE ADQUISICION				
1	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL (TERRENO) 30-P	JUAN ESCUTIA 349 SAN MARTIN YICO NUEVO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	31.00 CALLE JUAN ESCUTIA	31.00 CALLE EMILIANO ZAPATA	137.17 CON CALLEJON SIN NOMBRE	137.42 CON PANTEON SAN LORENZO CHIMALPA	4,242.38	198.00	2020-12-31	\$ 822,893.00	PANTEON MUNICIPAL		212843/141/2018/		009 08 106 20 00 0000	\$ 1,045,087.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 21:22:30					
2	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL, 41-P TERRENO	AVENIDA HERNAN CORTEZ 866 SANTA CATARINA AYOZINGO CHALCO	SANTA CATARINA AYOZINGO CHALCO	142.87 AVENIDA HERNAN CORTEZ	86.15 AREA EQUIPAMIENTO URBANO	141.75 PROPIEDAD PRIVADA	85.82 PROPIEDAD PRIVADA	11,915.31	453.00	2020-12-31	\$ 2,287,880.00	PANTEON		212844/142/2018/		009 12 209 01 000000	\$ 3,438,391.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 11:22:55					
3	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	ARCHICOFRADA Y PUXTLA, PANTEON MUNICIPAL TERRENO	AVENIDA SAN ISIDRO SIN BARRIO LA CONCHITA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	62.58 FRACCION DEL MISMO PREDIO	62.11 CON PARTICULA R	81.22 CON PARTICULA R	78.56 CON PANTEON MUNICIPAL	0.00	5,000.00	2022-11-30	\$ 8,500,000.00	PANTEON		574 / 2023-08-01		009 01 373 01 00 0000	\$ 8,500,000.00	COMPRA	D	319	2022-11-30	2023-01-18 15:18:05					
4	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PLAZA MORELOS Y ZOOLOGICOS (TERRENO) 57-P	AV. MORELOS ESQ. 5 DE MAYO 98 SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	14.15 CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	13.21 CALLE 5 DE MAYO	36.77 AV. MORELOS	36.49 PLAZA MORELOS	500.95	560.00	2020-12-31	\$ 342,769.00	PLAZA		212849/149/2018/		009 78 002 01 00 0000	\$ 692,163.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 22:42:12					
5	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	MACRO PLAZA DE USOS MULTIPLES TERRENO 54-C	AVENIDA VICENTE GUERRERO MZ 180, LT. 02, ZN 03 CHALCO IV SIN BESANA SANTIAGUITO CHALCO	BARRIO SANTIAGUITO CHALCO	242.30 LOTE UNO	121.30 LOTE TRES	155.10 PROLONGACION GUERRERO	196.65 AVENIDA VICENTE GUERRERO	28,520.00	770.00	2022-05-19	\$ 42,473,980.00	MACRO PLAZA DE USOS MULTIPLES		63701 / 2020-12-17		009 02 038 01 00 0000	\$ 43,495,611.00	COMPRA	I	36	2022-05-19	2022-07-22 12:29:38					
6	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE MODULO Y CASAS TERRENO 71-C	AV. VTE. GRO. HOY AV. ADOLFO RUIZ ESQ. NTE. 10 MZ AREA LIBRE LT.09 ZN.03 SIN UNION DE GUADALUPE CHALCO	ESTADO DE MEXICO	21.50 CON AV. VICENTE GUERRERO	21.50 CON LOTES	114.20 CON CALLE SIN NOMBRE	114.20 CON TERRENOS DEL MISMO EJIDO	1,958.00	442.00	2021-12-30	\$ 1,680,493.00	PARQUE, MODULO Y CASAS		63698 / 2020-12-17		009 10 655 08 00 0000	\$ 1,930,820.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 13:56:00					
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO PUBLICO 3-C TERRENO	RIVA PALACIO SIN CENTRO CHALCO	CENTRO	30.68 Y 22.50 AV. VICENTE GUERRERO DISPENSARIO MEDICO	40.86- 51.32- 8.22 CON RELOJ, ENSEÑANZA TECNICA Y MERCADO ACAPOL	15.80- 73.73- 5.43 DISPENSARIO MEDICO Y DESAYUNADOR Y CALLE RIVA PALACIO	22.50 - 18.60 - 50.89 DISPENSARIO MEDICO Y DESAYUNADOR	5,070.05	5,361.00	2015-06-30	\$ 9,286,364.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		272/45/2014/	56123	09 01 005 02 00 0000	\$ 30,578,443.00	EXPROPIACION PERMUTA	D	568	2015-06-30	2020-03-08 12:02:05					
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO PUBLICO ACAPOL 4-C TERRENO	ENSEÑANZA TECNICA SIN CENTRO CHALCO	COL CENTRO	VARIAS MEDIDAS JARDIN DE NIÑOS MONTESORI	52.44 CALLE ENSEÑANZA TECNICA	VARIAS MEDIDAS MERCADO MUNICIPAL	39.40 SECUNDARIAS LUIS G. URBINA	1,928.53	3,052.00	2015-06-30	\$ 3,837,042.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		278/49/2014/	50187	09 01 005 13 00 0000	\$ 18,770,281.00	DONACION	D	568	2015-06-30	2020-03-08 12:02:47					
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA (TERRENO) 55-P	AV. MORELOS NORTE 227 SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	12.18 Y 10.13 ALEJANDRO ALTAMIRANO Y LICONSA	22.9 OLIVA ALTAMIRANO O SANCHEZ	9.39 Y 18.25 AV. MORELOS NORTE	25.82 OLIVA ALTAMIRANO O SANCHEZ	474.92	327.00	2020-12-31	\$ 229,268.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		218929/248/2018/		009 78 051 52 00 0000	\$ 1,052,631.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 23:34:13					
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO ANTORCHISTA LUIS COLON COLOSIO (TERRENO) 5-C	ENSEÑANZA TECNICA PONIENTE 27 BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	29.30 CALLE ENSEÑANZA TECNICA PONIENTE	26.30 MARGARITA VARGAS RAMIREZ Y JOSEFINA FLORIN GALICIA Y OTROS	29.7 EUSEBIO ELITERIO ARENAS HERNANDEZ	29.70 GABRIEL PEREZ ARGONZA	870.25	870.25	2020-12-31	\$ 1,267,929.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		212841/139/2018/		009 01 088 57 00 0000	\$ 4,618,788.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 11:18:23					
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LICONSA (TERRENO) 56-P	AV. MORELOS NORTE 233 SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	9.97 ALEJANDRO ALTAMIRANO O ARTEAGA	10.13 CON CASA DE CULTURA Y BIBLIOTECA	9.38 CON AVENIDA MORELOS NORTE	9.39 CON CASA DE CULTURA Y BIBLIOTECA	94.40	94.00	2020-12-31	\$ 60,348.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		218925/245/2018/		009 78 051 17 00 0000	\$ 491,148.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-01-31 23:52:32					
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RELOJ 8-C TERRENO	ENSEÑANZA TECNICA ESQ. RIVA PALACIO SIN CENTRO CHALCO	COL CENTRO	5.00 MERCADO MUNICIPAL	5.00 CALLE ENSEÑANZA TECNICA	5.40 CALLE RIVA PALACIO	5.43 MERCADO MUNICIPAL	27.08	27.08	2015-06-30	\$ 63,350.00	MONUMENTO		275/48/2014/	54077	09 01 005 10 00 0000	\$ 183,757.00	DONACION	D	568	2015-06-30	2020-03-08 12:03:53					
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO 7-C TERRENO	VICENTE GUERRERO ESQ. RIVA PALACIO SIN CENTRO CHALCO	CENTRO	21.05 CALLE VICENTE GUERRERO	15.70 CALLE RIVA PALACIO	22.50 MERCADO MUNICIPAL	15.80 MERCADO MUNICIPAL	339.89	804.00	2015-06-30	\$ 747,252.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		271/44/2014/	51853	09 01 005 01 00 0000	\$ 5,771,002.00	DONACION	D	568	2015-06-30	2020-03-08 12:04:21					



1.- Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.-

MUNICIPIO
OGAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24	25			26	
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															VALOR DE ADQUISICIÓN	USO		DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO		CLAVE CATASTRAL
NUM. PROPS	CUENTA	PRECIOS	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	POENIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN			POLIZAS				FECHA DE ALTA	
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	BIBLIOTECA REGISTRO CIVIL Y KOSCO (TERRENO) 58-P	ESTADO DE MEXICO	26.75 Y 10.81 IGNACIO ZARAGOZA Y POZO DE AGUA POTABLE	19.52 CENTRO DE SALUD	12.46-9.02 Y 25.90 EMILIANO ZAPATA AV. CENTRO DE SALUD Y CALLE ZARAGOZA	15.46 Y 19.49	902.40	746.00	2020-12-31	\$ 420,476.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218930/250/2018/	009 40 001 01 00 0000		\$ 1,279,943.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:23:50					
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TECALLI Y DELEGACION 10 C TERRENO	EJIDAL	15.73 CALLE ALVARO OBREGON	12.7 JARDIN EJIDAL	15.7 BOULEVARD CUAUHTEMOC	7 AVE. AQUILES SERDAN	114.00	134.00	0000-00-00	\$ 179,026.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	II-156-95/	PARTIDA 241 VOL. 185 / 20-MAR-95	009 01 108 03 00 0000		\$ 501,182.00	DONACION	D		0000-00-00	2018-05-30 10:14:31				
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TEATRO DEL PUEBLO CHICHICUERON 12-C TERRENO	CASCO DE SAN JUAN CHALCO	17.9 CALLE TIZAPA	VARIAS MEDIDAS CALLE BODEGAS	VARIAS MEDIDAS CALLE BODEGAS	VARIAS MEDIDAS CALLE BODEGAS	1,464.00	1,679.00	0000-00-00	\$ 1,668,374.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-05-06 /		009 01 137 05 00 0000		\$ 12,207,950.00	DONACION	D	586	2015-07-31	2018-10-26 12:01:33				
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAPILLA DE SAN JUAN 16-C TERRENO	CASCO DE SAN JUAN CHALCO	45.96 CALLE PREPARATORIA NO. 30	58.7 CALLE INSURGENTES	52.5 CALLE SAN JUAN	43.55 CALLE PREPARATORIA NO. 30	2,242.00	468.00	0000-00-00	\$ 2,554,983.00	IGLESIA	III-37-05 /	PARTIDA 907 VOL. 422 / 15-FEB-06	009 02 046 01 00 0000		\$ 5,257,138.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:29:45				
18	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON MUNICIPAL 18-C TERRENO	BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	214.35 CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	90.73 CALLE SEBASTIAN	215.14 CALLE LIBERTAD	94.74 CALLE CARLOS HANK GONZALEZ	18,911.37	1,108.00	0000-00-00	\$ 13,335,392.00	PANTEON MUNICIPAL	27/4/7/2014 /	51651	009 01 088 01 00 0000		\$ 22,765,288.00	DONACION	D	568	2015-09-30	2018-05-29 14:30:49				
19	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO JARDINES DE CHALCO 19-C TERRENO	JARDINES DE CHALCO	82.9 CALLE PALMA	VARIAS MEDIDAS CALLE NOCHE BUENA Y PROPIEDAD PRIVADA	43.36 CALLEJON BEGONIA Y PROPIEDAD PRIVADA	VARIAS MEDIDAS CALLEJON BEGONIA Y PROPIEDAD PRIVADA	2,923.00	2,995.00	0000-00-00	\$ 1,368,503.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-27-05 /		009 04 520 08 00 0000		\$ 13,553,343.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:31:26				
20	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION MUNICIPAL (TERRENO) 71-P	ESTADO DE MEXICO	49.89 PROPIEDAD PRIVADA Y BERNARDO RIVERA PEREZ	50.21 PARROQUIA VIRGEN DE LA CANDELARIA	4.38 MAURILIO VAZQUEZ REYES	5.91 CALLE VICENTE GUERRERO	271.50	128.00	2020-12-31	\$ 120,205.00	DELEGACION	212849/148/2018/		009 73 001 07 00 0000		\$ 435,489.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:00:54				
21	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ANTIGUA DELEGACION Y BODEGA (TERRENO) 73-P	ESTADO DE MEXICO	5.00 CENTRO DE SALUD	4.99 JUVENTINA MARTINEZ	18.75 PEDRO RIOS Y JUVENTINA MARTINEZ	18.74 CALLE INDEPENDENCIA	84.00	84.00	2020-12-31	\$ 54,432.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218927/247/2018/		009 06 075 16 00 0000		\$ 262,871.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:49:30				
22	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO LAZARO CARDENAS TERRENO 22-C	ESTADO DE MEXICO	50 CALLE MAYAS	50 CALLE MIXTECAS	68.28 CALLE CHALCHIHUITLUCUE	86.94 CON LOTE 4, 6, 17 Y 18	3,378.00	2,704.00	2022-08-25	\$ 3,235,448.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	83968 / 2021-11-05		009 04 562 05 00 0000		\$ 14,507,589.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-12 10:30:55				
23	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AUDITORIO MUNICIPAL (TERRENO) 74-P	ESTADO DE MEXICO	24.92 PASCUAL HERRERA VAZQUEZ	24.92 CALLE JUAN ESCUTIA	44.53 PRIMARIA ANAHUAC	44.53 CALLE COYUYA	1,109.77	1,063.00	2020-12-31	\$ 565,223.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218929/149/2018/	PARTIDA 778 VOL. 422 LIBRO 01	009 08 077 38 00 0000		\$ 5,787,048.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:10:17				
24	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO 3 DE GORTARI Y CALLE FRANCISCO VILLA SIN COVADONGA CHALCO	COVADONGA	61.72 PROPIEDAD PARTICULAR	62.64 CARLOS SALINAS DE GORTARI	25.55 FRANCISCO VILLA	25.7 PROPIEDAD PARTICULAR	1,594.00	1,398.00	0000-00-00	\$ 932,012.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-35-05 /		009 05 019 31 00 0000		\$ 6,505,171.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:38:12				
25	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO 3 DE MAYO TERRENO 28-C	ESTADO DE MEXICO	110.70 CON LOTE 1	82.73 CON LOTE 3	32.40 CDA. EDUCACION	44.10 AV. SAN JOSE	3,191.00	3,212.00	2022-08-25	\$ 2,102,007.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63949 / 2021-05-18		009 07 002 02 00 0000		\$ 15,998,318.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-12 10:43:27				
26	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO 24 DE FEBRERO 30-C TERRENO	COL. NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	98.2 CALLE SAN MIGUEL	90 CALLE AZUCENA	37.8 PROPIEDAD PARTICULAR	55.4 PROL. AV. 5 DE MAYO	3,049.00	3,024.00	0000-00-00	\$ 2,410,722.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-34-05 /		009 03 181 09 00 0000		\$ 14,564,065.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:51:24				



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0008

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRA	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	18 NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	19 NUMERO DEL REGISTRO	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 POLIZA		24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN				26 COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONENTE												TIPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL		ACUMULADA
27	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO SAN ANTONIO 32-C TERRENO	SAN RAFAEL Y SAN JOSE SIN NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	NUEVA SAN ANTONIO	32.75 ESC. PRIMARIA CALMECAC	31.7 DELEGACION	86.24 CALLE SAN JOSE	86.58 CALLE SAN RAFAEL	2,789.00	2,317.00	0000-00-00	\$ 1,769,569.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-32-05 /	PARTIDA 912 VOL. 422 / 15-FEB-06	009 07 164 03 00 0000	\$ 11,627,083.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:52:28					
28	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AUDITORIO MUNICIPAL (TERRENO) 84-P	REFORMA NORTE 98 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	2.47 Y 50.47 CALLE HIDALGO	53.85 IGLESIA	23.83 EFREN RIVERA MENESES	26.13 CALLE REFORMA NORTE	1,353.90	1,000.00	2020-12-31	\$ 401,637.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212850/147/20 18 /	009 14 001 13 00 0000	\$ 1,965,084.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:37:50						
29	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION MUNICIPAL Y BIBLIOTECA (TERRENO) 85-P	REFORMA NORTE 101 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	9.12 CALLE JUAN MORALES GARCIA	9.12 CALLE CUAUHTEMOC	22.20 CALLE REFORMA NORTE	21.88 ELISA ROBLES VIUDA DE BECERRIL	201.00	450.00	2020-12-31	\$ 108,854.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218931/251/20 18 /	009 14 003 02 000000	\$ 1,045,284.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:19:51						
30	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LICONSA (TERRENO) 86-P	REFORMA SUR 49 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	18.96 CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	19.52 CENTRO DE SALUD	19.52 ESCUELA PRIMARIA OTILIO MONTAÑO	9.56 REFORMA SUR	184.52	149.00	2020-12-31	\$ 61,805.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218928/248/20 18 /	009 14 029 32 00 0000	\$ 454,707.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:06:02						
31	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO 5 DE MAYO 36-C TERRENO	PROL. 20 DE NOVIEMBRE Y AV. J. MARIA MITZ SIN JALCALONES II CHALCO	COL. JALCALONES II	VARIAS MEDIDAS PROPIEDAD MARIA MARTINEZ	47.3 PROL. 20 DE NOVIEMBRE	VARIAS MEDIDAS PROPIEDAD PARTICULAR	VARIAS MEDIDAS PROPIEDAD PARTICULAR	2,231.00	2,231.00	2008-02-15	\$ 2,338,557.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-06-06 /	009 03 286 42 00 0000	\$ 12,234,424.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:54:31						
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION MUNICIPAL JALCALONES II TERRENO 37-C	CALLE BENITO JUAREZ ESO. C. JUAN FERNANDEZ A. MZ. 17 LT. 23 ZN. 10 SAN JALCALONES II CHALCO	ESTADO DE MEXICO	10.00 CALLE JUAN FERNANDEZ	10.10 CON LOTE 24	26.60 CON CALLE 5 DE MAYO	28.50 CON LOTE 22	267.00	114.00	2022-08-25	\$ 458,543.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63636 / 2021-11-05	009 03 263 14 00 0000	\$ 1,056,718.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-12 10:53:52						
33	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LECHERIA LICONSA Y PARQUE INFANTIL TERRENO 93-39-C	CALLE 21 DE MARZO ESO. C. 18 MARZO MZ.27 LT.02 ZN.08 SIN JALCALONES I CHALCO	ESTADO DE MEXICO	84.21 21 DE MARZO	84.77 CON LOTES 3, 4, 5 Y 6	14 18 DE MARZO	15 CON LOTE 1	1,162.00	92.00	2022-08-25	\$ 1,640,900.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63640 / 2021-11-05	009 03 054 01 00 0000	\$ 2,053,136.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-12 13:48:24						
34	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO NUEVO 12 DE DICIEMBRE 40-C TERRENO	SAN RAFAEL Y SAN PEDRO MZN. 12 MZN. 12 NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	NUEVA SAN ANTONIO	48 AREA DE EQUIPAMIENTO	43 CALLE SAN PEDRO	38.8 PROPIEDAD PARTICULAR	31.8 CALLE SAN RAFAEL	1,506.00	1,165.00	0000-00-00	\$ 786,762.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-33-05 /	PARTIDA 910 VOL. 422 / 15-FEB-06	009 07 166 02 00 0000	\$ 5,580,075.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:58:54					
35	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO HERMENEGILDO GALEANA 41-C TERRENO	HERMENEGILDO GALEANA Y CANARIOS MZA. 30 Y DERECHOS AGRARIOS MZA. 30 EMILIANO ZAPATA CHALCO	EMILIANO ZAPATA	31 HERMENEGILDO GALEANA	30 CALLE CANARIOS	32 PROPIEDAD PARTICULAR	32 PROPIEDAD PARTICULAR	967.00	967.00	2008-02-15	\$ 991,185.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	III-26-05 /	009 03 220 04 00 0000	\$ 5,120,625.00	DONACION	D	296	2015-03-31	2018-10-26 12:57:20						
36	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMPO DE FUTBOL AMERICANO Y VIVERO 94-P	CAMINO CASI ESO. LIBRAMIENTO SIN SAN GREGORIO CUAUHTINGO CHALCO	SAN GREGORIO CU	130.74 CAMINO	127.55 PARCELA NO.20	134.29 CAMINO	131.65 PARCELA NO.18	17,138.07	978.00	0000-00-00	\$ 1,900,000.00	VIVERO	475 /	NOTARIO PUBLICO No.11	009 77 062 50 00 0000	\$ 3,935,145.00	COMPRA	I	36	0000-00-00	2018-05-29 14:00:54					
37	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN. TEATRO AL AIRE LIBRE Y DELEGACION 43-C TERRENO	AV. CUAUHTEMOC ESO. TIERRA Y LIBERTAD PLAZA CIVIL SIN EMILIANO ZAPATA CHALCO	EMILIANO ZAPATA	68.68 PLAZA CIVICA	60 AV. CUAUHTEMOC	VARIAS MEDIDAS AV. TIERRA Y LIBERTAD	23.56 JARDIN DE NIÑOS	1,467.00	158.00	0000-00-00	\$ 2,768,625.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	II-181-95 /	PARTIDA 238 VOL.195 / 20-MAR-96	009 03 209 01 00 0000	\$ 4,300,996.00	DONACION	N		0000-00-00	2018-05-30 10:16:32					
38	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TECALLI 44-C TERRENO	AV. CUAUHTEMOC ESO. FERROCARRIL SIN EMILIANO ZAPATA CHALCO	EMILIANO ZAPATA	7.8 ESCUELA SECUNDARIA	7.2 AVE. CUAUHTEMOC	8.72 ESCUELA SECUNDARIA	8.8 CALLE FERROCARRIL	60.00	120.00	0000-00-00	\$ 72,006.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	II-174-95 /	PARTIDA 250 VOL. 195 / 20-MAR-96	009 03 207 03 00 0000	\$ 599,417.00	DONACION	N		0000-00-00	2018-10-26 12:58:30					
39	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JUEGOS INFANTILES Y CANCHAS 56-C	OYAMEL MZ. EA206, LT.62, ZN. 05 "CHALCO" SIN JARDINES DE CHALCO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	80 LIMITE DE EXPROPIACION	48.50 CALLE SIN HOMBRE	136.55 OYAMEL, JAZMIN, LOTE 58	131 LIMITE DE EXPROPIACION	7,306.00	0.00	2022-05-19	\$ 5,370,503.00	CAMPO DE FUTBOL	63706 / 2020-12-17	009 04 626 15 00 0000	\$ 5,370,503.00	COMPRA	I	36	2022-05-19	2022-07-22 12:43:16						



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22			23	24	25			26		
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS														SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN			VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA		NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO
NUM. PROCE.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN				ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN				ADQUISICIÓN		
40	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES 59-C TERRENO	AZUCENA ENTRE LILIA Y JACARANDAS MZA. 31 MZA. 31 JARDINES DE CHALCO CHALCO	JARDINES DE CHALCO	37.7 CALLE LILIA	40.11 CALLE JACARANDAS	24 CALLE AZUCENA	24 PROPIEDAD PARTICULAR	922.00	546.00	0000-00-00	\$ 555,671.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES		II-249-95 /	PARTIDA 231 VOL. 195 / 20-MAR-95	009 04 306 09 00 0000	\$ 1,265,432.00	DONACION			0000-00-00	2018-05-30 10:17:56					
41	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PALACIO MUNICIPAL 1-C TERRENO	REFORMA 04 4 CENTRO CHALCO	CENTRO	101.72 MANUEL GASCÓN GARCÍA E INMOBILIARIA	102.37 JORGE REYES MUÑOZ Y RODOLFO ZAMORA CABRERA	51.04 CALLE NICOLAS BRAVO	50.14 CALLE REFORMA	5,149.15	4,729.84	0000-00-00	\$ 7,566,044.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		277/50/2014 /	50189	009 01 007 04 000000	\$ 29,929,492.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-10-26 11:48:06					
42	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACIÓN LICONSA Y CANCHA DE USOS MULTIPLES Y COMEDOR COMUNITARIO 62-C TERRENO	AV. TEXCATLIPOCA / MIXTECAS Y TOLTECAS S/N CULTURAS DE MEXICO CHALCO	CULTURAS DE MEX	50.7 CALLE MIXTECAS	48 CALLE TOLTECAS	24.8 PROPIEDAD PARTICULAR	25.04 AVE. TEXCATLIPOCA	1,229.00	642.00	0000-00-00	\$ 682,107.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		II-146-95 /	PARTIDA 240 VOL. 195 / 20-MAR-98	009 04 567 01 00 0000	\$ 1,627,662.00	DONACION		0	0000-00-00	2018-05-30 10:12:33					
43	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 210-C	OCTAVO PAZ ESQ. REYES SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	COLONIA CASCO D	18 MTS OCTAVO PAZ	18 MTS LOTE 02	20 MTS AREA DE DONACION	20 MTS CDA. ROSA REYES	360.00	0.00	0000-00-00	\$ 945,000.00			/		009 02 082 26 00 0000	\$ 418,811.00	COMPRA	E	188	2013-12-18	2018-10-26 15:12:35					
44	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 211-C	CDA. ROSA REYES SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	COLONIA CASCO D	16.85 LOTE 01	17.07 LOTE 03	10.00 CENTRO DE MANDO SEGURIDAD PUBLICA CA	10.00 CERRADA SIN NOMBRE	180.00	0.00	0000-00-00	\$ 555,000.00			/		009 02 082 27 00 0000	\$ 219,531.00	COMPRA	E	189	2013-12-18	2018-10-26 15:13:01					
45	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SALON DE USOS MULTIPLES TERRENO 64-C	NORTE 17. ESQ. ORIENTE 35 MZ. 1 B. LT 01, ZN 02 Y 03 TLAPACOYA I SIN UNION DE GUADALUPE CHALCO	ESTADO DE MEXICO	99.64 PASCUAL ORTIZ RUBIO	105.46 CALLE ORIENTE 35	107.64 CALLE NORTE DIECISIETE	194.59 CALLE NORTE DIECINUEVE	15,971.00	4,660.00	2022-05-19	\$ 17,500,702.00	SALON DE USOS MULTIPLES		83698 / 2020-12-17		009 10 710 01 00 0000	\$ 25,760,807.00	DONACION	I	36	2022-05-19	2022-07-22 15:11:14					
46	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 206-C	MEMBRILLO 32 FRACCIONAMIENTO GRANAS CHALCO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	46.89 SMAEL CARPINTERO MARTINEZ	46.89 COVARO S.A.	36.96 EJIDO DE CHALCO PARCELA 213	34.91 CALLE MEMBRILLO	1,878.56	0.00	2020-12-31	\$ 3,095,186.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO		21265 / 11-48/2018 /		009 02 018 88 00 0000	\$ 3,095,186.00	DONACION	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:02:45					
47	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO COMUNITARIO TERRENO 110-P	TEPETITLA S/N SAN MATEO HUITZINGO CHALCO	SAN MATEO HUITZ	12 PROPIEDAD PARTICULAR	12 TEPETITLA	41.70 PROPIEDAD PARTICULAR	41.70 PROPIEDAD PARTICULAR	500.40	272.00	0000-00-00	\$ 500,000.00	CENTRO COMUNITARIO		15189	CONTRATO PUBLICO 02 30-DIC-2008 / 2017-12-28	009 06 086 27 00 0000	\$ 1,275,364.00	COMPRA			0000-00-00	2023-01-12 12:27:06					
48	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AMPLIACION DEL PANTEON 113-P	HERNAN CORTES SAN SANTA CATARINA AYOTZINGO CHALCO	SANTA CATARINA A	34.47 Y 42.41 HERNAN CORTES Y JESUS GALICIA	66.66 HICANDRO ALONSO ORTIZ	38.26-21.50-19.80-22.16 JESUS GALICIA Y NICANDRO JORGE ALONSO ORTIZ	109.5-39.92-12.07 PANTEON, SILVIA ROMERO Y CONCEPCION MONTES DE OCA	8,489.91	0.00	0000-00-00	\$ 15,281,836.00	PANTEON			CONTRATO DE COMPRA VENTA /	009 12 209 02	\$ 1,345,665.00	COMPRA	D	143	2014-12-11	2018-05-30 10:21:13					
49	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA SAN MARCOS HUIXTOCO 112-P	FELIPE ANGELES SUR MZN. 09 LOTE 11 SAN MARCOS HUIXTOCO CHALCO	SAN MARCOS HUIX	34.30 CON LOTE 12	13.72 CON LOTE 09	35.71 CON LOTE 10	11.40 CON CALLE LOS ANGELES	427.00	0.00	0000-00-00	\$ 142,844.00	POZO		CORRET-II-280-95 /	PARTIDA 527 VOL.187 06 DE OCT. 1995	009 38 031 06	\$ 142,844.00	COMPRA	D	145	2014-04-14	2018-02-27 13:14:23					
50	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONTROL CANINO (ANTIRRABICO) 213-C TERRENO	AV. AQUILES SERDAN LOTE 13 MZA. 09 SAN MIGUEL JACALONES 01 CHALCO	SAN MIGUEL JACAL	21.64 LOTE 14	7.7 LOTE 12	13.44 - 1.29-11.03 LOTE 12	11.52 CALLE AQUILES SERDAN	212.00	69.00	0000-00-00	\$ 344,417.00			CORRET-III-MEX-25-05 /	PARTIDA 919 VOL. 422 FECHA 15 DE FEBRUERO DE 2008	009 03 067 11 00 0000	\$ 695,481.00	DONACION	D	586	2015-07-31	2018-10-26 15:15:00					
51	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	APAHCO PRIMERO 114-P	VIALIDAD INTERIOR CON SALIDA A MELCHOR OCCAMPO S/N SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	SAN GREGORIO CU	25.40	25.40	35	35	889.00	0.00	0000-00-00	\$ 300,358.00	ESCUELA		/		009780495400	\$ 300,358.00	DONACION	D	377	2015-04-21	2018-05-30 10:03:46					
52	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA NUEVA SAN ISIDORO 214-C TERRENO	AV. EL TRIUNFO MZA. 100 LOTE 05 NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	NUEVA SAN ISIDRO	38.50 CON LOTE 03 Y 04	57 CON LOTE 06 Y 07	27 CON AV. EL TRIUNFO	19.96 CON LOTE 08	965.00	40.00	0000-00-00	\$ 442,829.00	ESCUELA		CORRETT-III-MEX-4105 /	PARTIDA 779 VOL. 422 LIBRO 01	009 07 001 15 00 0000	\$ 690,830.00	DONACION	D	586	2015-07-31	2018-10-26 15:13:29					



1.- Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0008

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
IMCUFIDE
OTROS

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		25				26			
						MEDIDAS Y COORDINANCIAS															SUPERFICIE (M2)	CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA		NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL
NÚM. PROD.	CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																					
53	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA CASCO DE SAN JUAN 215-C TERRENO	CALLE TIZAPA MZA. 05 LOTE 80 ZONA 04 CASCO DE SAN JUAN CHALCO	COLONIA CASCO D	47.20 CON LOTE 01 Y CALLE ARTES Y OFICIOS	45.89 CON LOTE 82 Y 81	39.87 CON LOTE 01 Y 82	12.09 CON CALLE TIZAPA	793.00	40.00	0000-00-00	\$ 903,703.00	ESCUELA	CORETT - III - MEX- 28-05 /	PARTIDA 918 VOL 422 LIBRO 01	009 01 137 88 00 0000	\$ 1,249,002.00	DONACION	D	586	2015-07-31	2018-10-28 13:13:53						
54	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	HDA. SAN JUAN 123-P TERRENO	MZA. 06 LOTE 05 S/N CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUALT	91.34 VIA PUBLICA	64.24 VIA PUBLICA	50 VIA PUBLICA	87.35 CON CURVA DE VIA PUBLICA Y RESTRICCIÓN	1,803.00	267.00	0000-00-00	\$ 1,025,708.00	PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMO	129 VOL. 09 /	35189	009 40 567 05 000000	\$ 1,762,989.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 13:55:40						
55	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 77-C	CERRADA EL TRIUNFO MZ. 100 LT.04 ZN.01 S/N TLAPACOYA IV, NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	15 CON CERRADA SIN NOMBRE	15 CON LOTE 5	11 CON LOTE 3	10.30 CON LOTE 8	180.00	0.00	2022-08-25	\$ 89,520.00	AREA DE EQUIPAMIENTO	63851 / 2021-05-18		009 07 001 20 00 0000	\$ 89,520.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-10-25 13:30:08						
56	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	HDA SAN JUAN 127-P TERRENO	MZA. 12 LOTE 01 S/N CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUALT	91.34 VIA PUBLICA	64.24 VIA PUBLICA	50 VIA PUBLICA	87.35 CON CURVA DE VIA PUBLICA Y RESTRICCIÓN	4,493.00	3,781.00	0000-00-00	\$ 2,863,883.00	ESCUELA	129 VOL.09 /	35189	009 10 575 01 000000	\$ 13,323,691.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 13:56:33						
57	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMINO A CUAUTZINGO 128-P TERRENO	MZ. 21 LOTE 02 S/N LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU	117-336 BOULEVARD ALAMOS	196.7 CAMINO A SAN GREGORIO	202.723 CON CALLE MAPLE	67.54 CAMINO A SAN GREGORIO	5,889.68	3,236.00	0000-00-00	\$ 3,718,960.00	ESCUELA	102586 /	46273	009 78 158 04 000000	\$ 10,808,172.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-30 14:14:46						
58	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMINO A CUAUTZINGO 128-P TERRENO	MZ. 21 LOTE 03 S/N LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU	66 - 53 CON LOTE 02	28 - 87 CON DONACION ESTATAL A CAMINO A CUAUTZINGO	72 - 70 CON LOTE 04	73 - 44 CON DONACION ESTATL A CAMINO A CUAUTZINGO	3,314.81	2,571.00	0000-00-00	\$ 2,091,134.00		595 VOL.25 /	55107	009 78 158 05 000000	\$ 9,056,753.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-30 14:15:46						
59	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO CALLE SINALOA 115-P	SINALOA MZA. 04 LOTE 01 CONJUNTO URBANO SAN MARTIN CHALCO	SAN MARTIN CUALT					19,147.40	0.00	0000-00-00	\$ 15,124,215.00	JARDIN VECINAL	63 VOL. 03 /	193-198	009 40 349 01 000000	\$ 15,124,215.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:09:44						
60	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 81-C	NOCHE BUENA Y RETAMA MZA. 9 NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	NUEVA SAN MIGUEL	50 NOCHE BUENA	53 CALLE RETAMA	25 PROPIEDAD PARTICULAR	23 PROPIEDAD PARTICULAR	1,222.00	560.00	0000-00-00	\$ 920,985.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES	II-250-95 /	PARTIDA 237 VOLUME N 195 20 MARZO - 95	009 03 128 11 00 0000	\$ 2,686,387.00	DONACION	N			0000-00-00	2018-10-28 13:57:30					
61	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO CALLE SINALOA 118-P	SINALOA MZA. 05 LOTE 01 CONJUNTO URBANO SAN MARTIN CHALCO	SAN MARTIN CUALT	32.02 CON VIA PUBLICA	135.02 CON VIA PUBLICA	118 CON VIA PUBLICA	118 CON VIA PUBLICA	15,932.00	0.00	0000-00-00	\$ 12,680,066.00		63 VOL. 03 /	193-198	009 40 250 01 000000	\$ 12,880,066.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:10:14						
62	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE ZACATECAS 117-P TERRENO	ZACATECAS MZA. 12 LOTE 01 CONJUNTO URBANO SAN MARTIN CHALCO	SAN MARTIN CUALT	81 - 31 CON VIA PUBLICA	14 - 84 CON VIA PUBLICA	185 CON VIA PUBLICA	190 - 75 CON VIA PUBLICA	7,043.00	0.00	0000-00-00	\$ 5,400,925.00		63 VOL. 03 /	193-198	009 40 356 01 000000	\$ 5,400,925.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:11:40						
63	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DEPORTIVO 83-C	NTA SRA DE LOS ANGELES ESQ. GUADALUPE S/N TRES MARIAS CHALCO	TRES MARIAS	49.5 CALLE SEÑORA DE LOS ANGELES	50 PROPIEDAD PARTICULAR	27.6 PROPIEDAD PARTICULAR	27.8 CALLE NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE	1,351.00	573.00	0000-00-00	\$ 1,074,004.00	MODULO DEPORTIVO	II-248-95 /	PARTIDA 178 VOLUME N 187 FECHA 18-JUN-95	009 03 153 28 00 0000	\$ 1,681,549.00	DONACION	D	145	2014-04-14	2018-10-28 13:56:45						
64	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO CALLE DISTRITO FEDERAL 118-P	DISTRITO FEDERAL MZA. 15 LOTE 01 CONJUNTO URBANO SAN MARTIN CHALCO	SAN MARTIN CUALT	168 - 37 CON VIA PUBLICA	220 - 848 CON CAMINO RURAL	201 - 98 CON VIA PUBLICA	304 CON RESTRICCIÓN DEL CANAL	16,236.00	0.00	0000-00-00	\$ 12,333,567.00		63 VOL. 03 /	193-198	009 40 341 01 000000	\$ 12,333,567.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:12:08						
65	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE SAUCE ESQ. OYAMEL 129-P TERRENO	SAUCE ESQ. OYAMEL MZA. 22 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU	153 - 298	619.95	136.452	123.452	12,968.36	5,043.00	0000-00-00	\$ 4,795,484.00		102586 /	46314	009 78 080 14 000000	\$ 12,665,967.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:13:16						



1.- Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26		
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL			NÚMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL
NORTE	SUR	ORIENTE	POENIENTE	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS																								
66	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE MAPLE 130-P TERRENO	MAPLE MZA. 20 LOTE 63 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU.	131 CON LOTES DE MZA. 20	131 CON LOTES DE MZA. 20	48.13 CON CALLE ENCINO	48.13 CON CALLE MAPLE	8,305.03	2,977.00	0000-00-00	\$ 2,175,225.00			102586 /	46268	009 78 106 01 000000	\$ 5,524,095.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:15:07						
67	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMINO A CUAUTZINGO 132-P TERRENO	CAMINO A CUAUTZINGO MZA. 32 LOTE 70 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU.	20 CON LOTE 69 MZA. 32	20 CON LOTE 69 MZA. 32	25 CON LOTE 69 MZA. 32	25 CON CAMINO A CUAUTZINGO	500.00	208.00	0000-00-00	\$ 268,340.00			102586 /	46365	009 78 158 18 000000	\$ 648,930.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:18:33						
68	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE ROBLE 133-P TERRENO	ROBLE MZA. 02 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU.	105.13 CON PROPIEDAD PRIVADA	102.749 CON CALLE ROBLE	49.596 CON RETORNO	45.87 CON CAMINO A CUAUTZINGO	4,915.66	4,015.00	0000-00-00	\$ 1,797,510.00			102586 /	46502	009 78 127 01 000000	\$ 9,286,853.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:19:16						
69	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA TELESECUNDARIA CUAUHTEMOC Y AREA DE EQUIPAMIENTO 86-C	10 DE MAYO PROL. 18 DE SEPTIEMBRE Y JUAN FERNANDEZ. SIN SAN MIGUEL JACALONES II CHALCO	SAN MIGUEL JACALONES	9.71 - 48.00 - 6.45 CALLE 18 DE SEPTIEMBRE	0.32 - 63.65 CALLE 10 DE MAYO Y JUAN FERNANDEZ ALBARRAN	10.53 - 33.63 PROPIEDAD MUNICIPAL Y CALLE 10 DE MAYO	23.10 - 23.30 CON LOTE 6 Y B	2,763.00	1,323.00	0000-00-00	\$ 1,892,406.00	ESCUELA		11-247-95 /	PARTIDA 129 VOL. 195 / 19-MAR-95	009 03 273 01 00 0000	\$ 4,988,948.00	DONACION	D	145	2014-04-14	2018-10-26 14:02:21						
70	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE MAPLE 131-P TERRENO	MAPLE MZA. 20 LOTE 77 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU.	153.9 CON LOTES DE MZA. 01	154.263 CON LOTES DE MZA. 01		43.950 CON CAMINO A CUAUTZINGO	7,395.66	2,824.00	0000-00-00	\$ 2,551,620.00			102586 /	46586	009 78 160 17 000000	\$ 6,111,199.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:20:00						
71	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE HACIENDA LA CONCEPCION 125-P TERRENO	HACIENDA LA CONCEPCION MZA. 07 LOTE 02 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU.	15 CON LOTE 01	36 CON RESTRICCIÓN	1.46 CON VIA PUBLICA	32.999 CON VIA PUBLICA	270.13	40.00	0000-00-00	\$ 234,449.00			129 VOL. 09 /		009 40 571 02 000000	\$ 271,562.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:20:46						
72	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	HACIENDA CONCEPCION 124-P TERRENO	HACIENDA LA CONCEPCION MZA. 07 LOTE 01 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU.	47.42 CON CONJUNTO URBANO VILLAS DE SAN MARTIN	102.43 CON RESTRICCIÓN		82.06 CON VIA PUBLICA	2,511.98	300.00	0000-00-00	\$ 1,360,549.00	JARDIN VECINAL		129 VOL. 06 /	35191	009 40 571 01 00 000000	\$ 1,599,416.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:21:27						
73	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AV. HACIENDA SAN JUAN 122-P TERRENO	AV. SAN JUAN MZA. 06 LOTE 04 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU.	78.91 VIA PUBLICA Y LOTE 05 MZA. 06	58.57 CON RESTRICCIÓN	40.96 CON LOTE 05 MZA. 06	109.49 CON LOTE 03 MZA. 06	2,654.19	819.00	0000-00-00	\$ 1,382,734.00			129 VOL. 09 /	36351	009 40 567 04 000000	\$ 2,002,450.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:23:18						
74	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES Y PARQUE 92-C	20 DE NOVIEMBRE ESC. 2 DE ABRIL MZA.1 MZA.1 SAN MIGUEL JACALONES I CHALCO	COL. SAN MIGUEL	44.05 PROPIEDAD PARTICULAR	44.02 CALLE 20 DE NOVIEMBRE	33.14 CALLE 2 DE ABRIL	32.1 PROPIEDAD PARTICULAR	1,445.00	177.00	0000-00-00	\$ 1,091,033.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES		11-169-95 /	PARTIDA 244 VOL. 195 / 20-MAR-95	009 03 077 02 00 0000	\$ 2,087,542.00	DONACION	D	145	2014-04-14	2018-10-26 14:06:44						
75	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AV. HACIENDA SAN JUAN 121-P TERRENO	HACIENDA SAN JUAN MZA. 06 LOTE 03 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU.	23.36 CON VIA PUBLICA	23.20 CON RESTRICCIÓN Y PROPIEDAD PRIVADA	103 - 1 - 8 CON LOTE 04 MZA. 06	24.56 CON LOTE 02 MZA. 06	2,459.43	359.00	0000-00-00	\$ 1,281,139.00			127 VOL. 09 /	37477	009 40 567 03 000000	\$ 1,532,345.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:23:48						
76	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE HACIENDA SAN JOSE 126-P TERRENO	HACIENDA SAN JOSE MZA. 11 LOTE 03 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU.	47 VIA PUBLICA Y LOTE CONDOMINIAL	20 CON RESTRICCIÓN	95 CON VILLAS DE SAN MARTIN	92 LOTE CONDOMINIAL	968.96	183.00	0000-00-00	\$ 558,222.00			129 VOL. 09 /	36346	009 40 576 03 000000	\$ 816,921.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 15:27:05						
77	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARQUE INFANTIL TERRENO 94-C	CALLE 21 DE MARZO ESC. AV. 9 DE MAYO MZ.25 LT.01 21.08 SIN SAN MIGUEL JACALONES I CHALCO	ESTADO DE MEXICO	51.50 CALLE 21 DE MARZO	PROPIEDAD PARTICULAR LT.3-4-5 Y 8	43.02 CON LOTE 2 Y 10	50.80 AVE. 5 DE MAYO	1,005.00	148.00	2022-06-25	\$ 1,069,360.00	PARQUE		63936 / 2021-11-05		009 03 100 06 00 0000	\$ 1,095,959.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-12-20 11:05:41						
78	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	BOULEVARD LOS ALAMOS 128-P TERRENO	BOULEVARD LOS ALAMOS MZA. 21 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU.	94.51 CON BOULEVARD LOS ALAMOS	93.90 CON LOTE 02	61.52 CON LOTE 04	62.11 CON COMERCIO	5,801.73	3,786.00	0000-00-00	\$ 3,661,062.00			595 VOL.25 /	55104	009 78 158 02 000000	\$ 11,244,078.00	DONACION	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:29:49						



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
IMCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			25				26											
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL REGISTRO		CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																											TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA
79	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO CAMINO A TEMAMATLA EL CORNEJAL Y LA CUCHILLA CHALCO	CHALCO	98 CON MIGUEL ALCEL COTA	86.50 CON LOTE 02	18.50 CON SUCESION DE CRESCENCIO SANTILLAN	23 CAMINO A TEMAMATLA	1,708.00	0.00	0000-00-00	\$ 642,770.00			569 VOL.25 /	58069	009 02 029 30 000000	\$ 642,770.00	DONACION	D	566	2015-06-30	2018-05-29 14:36:00															
80	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALLE CHIMALPAHIN 218-C TERRENO	BARRIO SANTIAGUO	80 CON CARRIL	60 CON JORGE REYES MUÑOZ	356 CON SUCESION DE SANTIAGO ROMANO	356 CON JORGE REYES MUÑOZ	21,352.00	2,767.00	0000-00-00	\$ 28,825,200.00			9682 VOL 360 /	42811	009 02 067 12 000000	\$ 17,578,164.00	DONACION	D	566	2015-06-30	2018-05-29 14:36:39															
81	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION MUNICIPAL TERRENO 98-C	ESTADO DE MEXICO	32.50 CON CALLE SAN JORGE	32.50 CON CALLE SAN JORGE	10 CALLE SAN JOSE	10 CALLE SAN RAFAEL	325.00	66.00	2022-06-25	\$ 388,055.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63850 / 2021-05-18		009 07 164 04 00 0000	\$ 696,427.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-12-20 11:18:42															
82	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LECHERIA LICONSA CONTENEDOR DE BASURA TERRENO 108-C	ESTADO DE MEXICO	40.50 CON CALLE CANARIOS	40.30 CON LOTES 21, 22, 23, 24	15.00 CON LOTE 15	15.76 CON LOTE 13	620.00	95.00	2021-12-30	\$ 790,891.00	LECHERIA LICONSA CONTENEDOR DE BASURA		63705 / 2020-12-17		009 03 216 40 000000	\$ 1,196,409.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-28 14:43:45															
83	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHA DE BASQUETBOL 107-C	EMILIANO ZAPATA	32.5 PROL. FORTINO ABAQUICA	32.5 PROPIEDAD PARTICULAR	18.68 CALLE DERECHOS AGRARIOS	18.68 PROPIEDAD PARTICULAR	548.00	560.00	0000-00-00	\$ 532,366.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES		II-180-95 /	PARTIDA 249 VOL. 195 / 20-MAR-96	009 03 224 19 00 0000	\$ 979,622.00	DONACION	D	145	2014-04-14	2018-05-30 09:59:39															
84	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMPO DE FUTBOL 106-C	EMILIANO ZAPATA	39.5 CALLE REVOLUCION	39.5 PROPIEDAD PARTICULAR	28.7 PROPIEDAD PARTICULAR	28.7 CALLE CAMPESINOS	1,136.00	462.00	0000-00-00	\$ 893,180.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES		II-173-95 /	PARTIDA 247 VOL. 195 / 20-MAR-96	009 03 278 11 00 0000	\$ 1,412,381.00	DONACION	D	145	2014-04-14	2018-05-29 15:51:02															
85	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 112-C	ESTADO DE MEXICO	48 AV. FERROCARRIL	33.40 CON LOTE 2 Y 27	20.50 PLAN DE AYALA	52.50 PLAN DE APATZINGA	1,208.00	0.00	2022-06-25	\$ 1,626,774.00	A.E.U.		63621 / 2021-11-05		009 03 177 01 00 0000	\$ 1,709,642.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-10-26 10:27:24															
86	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 117-C	ESTADO DE MEXICO	55 CON AREA FUERA DE AUTORIZACION	45.75 CON CALLE EVERARDO GONZALEZ	17.80 CON LOTE 2	22 CON CALLE FRANCISCO MUJICA	953.00	0.00	2022-06-25	\$ 1,344,492.00	A.E.U.		63632 / 2021-11-05		009 03 242 01 00 0000	\$ 1,344,492.00	DONACION	I	52	2022-06-25	2022-10-26 11:09:30															
87	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION, CANCHA DE USOS MULTIPLES Y PLAZA CIVICA 118-C TERRENO	SANTA CRUZ AMAL	30.5 PROPIEDAD PARTICULAR LT.8-25	30.18 PROPIEDAD PARTICULAR LT.10-24	33 CALLE FRANCISCO VILLA	33 CALLE LUIS ECHEVERRIA	971.00	974.00	0000-00-00	\$ 618,051.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		II-259-95 /	PARTIDA 190 VOL. 187 / 16-JUNIO-95	009 77 030 32 000000	\$ 2,394,463.00	DONACION	N		0000-00-00	2018-10-26 14:24:50															
88	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 131-C	ESTADO DE MEXICO	37.50 CON LOTE 6 Y 22	36.80 CON LOTE 8 Y 21	42 CON CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ	40.60 CON CALLE SIN NOMBRE	1,465.00	0.00	2022-06-25	\$ 2,466,474.00	A.E.U.		63857 / 2021-05-18		009 02 078 17 00 0000	\$ 2,466,474.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-10-26 11:18:20															
89	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LECHERIA Y LICONSA - TERRENO 149-C	ESTADO DE MEXICO	10 CON LOTE 3	10 CON C. EJIDO DE HUITZILZINGO	10 CON CALLE EJIDO DE IXTAPALUCA	10 CON LOTE 3	100.00	220.00	2021-12-30	\$ 48,420.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63697 / 2020-12-17		009 10 001 01 00 0000	\$ 737,209.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 15:01:57															
90	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO - TERRENO 150-C	ESTADO DE MEXICO	51.5 ESCUELA TELESECUNDARIA	VARIAS MEDIDAS CALLE EJIDO DE HUITZILZINGO	VARIAS MEDIDAS CALLE EJIDO DE IXTAPALUCA Y LICONSA	20 CENTRO DE SALUD	930.00	0.00	2021-12-30	\$ 330,048.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63699 / 2020-12-17		009 10 001 04 00 0000	\$ 330,048.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 15:14:03															
91	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA 151-C	ESTADO DE MEXICO	66.50 LOTES 8 Y 9, 10	65.50 EJIDO DE HUITZILZINGO LOTE 8	101 LOTES 2, 5 Y 8	40 LOTE 6 Y 7	2,520.00	0.00	2022-05-19	\$ 549,814.00	MODULO DE VIGILANCIA		63704 / 2020-12-17		009 10 001 05 00 0000	\$ 549,814.00	DONACION	I	36	2022-05-19	2022-07-22 15:11:42															



1.- Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																														
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26	
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	CONSTR	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL			NUMERO DEL REGISTRO
NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS																						
92	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION Y BIBLIOTECA - TERRENO 152-C	EJIDO DE HUTZILZINGO POR PLAZA CIVICA MZ.39 LT.10 ZN.01 SIN AGRARISTA TLAPACOYA V	ESTADO DE MEXICO	22 CON LOTE UNO	22 CON LOTES DOS Y ONCE	22 CON LOTE DOS	22 CON LOTE OCHO	484.00	38.00	2021-12-30	\$ 102,124.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63702 / 2020-12-17		009 10 001 06 00 0000	\$ 172,536.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-28 15:19:31					
93	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LOS HEROES CHALCO II B	CARRIL SIN NOMBRE MZ. 4 LT. 1 EJIDO DE SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	28.87 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	78.41 CON LOTE 2	48.84 CON LOTE 2	68.06 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	2,208.42	0.00	2019-04-29	\$ 1,755,860.00	DONACION AL MUNICIPIO		1428/40/2018 /		009 78 178 01 00 0000	\$ 1,755,860.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2019-06-04 13:34:19					
94	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO III 208-P	CARRIL SIN NOMBRE VALIDAD INTERIOR MZ. 3 LT. 1 EJIDO SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	83.03 CON LINEA CURVA VIA PUBLICA	106.47 CONJUNTO URBANO PUEBLO NUEVO	96.66 CON LINEA CURVA VIA PUBLICA	121.15 CONJUNTO URBANO PUEBLO NUEVO Y SUPERFICIE FUERA DE AUTORIZACION	8,690.00	65.00	2019-04-29	\$ 3,664,573.00	DONACION AL MUNICIPIO		1428/40/2018 / 2017-11-21		009 40 270 01 00 0000	\$ 4,033,878.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2021-06-08 11:12:53					
95	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO DE INTERES SOCIAL LOS HEROES CHALCO III	CARRIL SIN NOMBRE VALIDAD INTERIOR MZ. 1 LT. 1 EJIDO DE SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	178.41 CON LINEA CURVA VIA PUBLICA	171.58 CONJUNTO URBANO PUEBLO NUEVO	24.44 CON RESTRICCIÓN POR VALIDAD	43.44 CON LOTE 2	5,941.69	0.00	2019-04-29	\$ 3,019,011.00	DONACION PARA POZO		1427/40/2018 /		009 40 273 01 00 0000	\$ 3,019,011.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2019-12-06 14:05:03					
96	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO III	CARRIL SIN NOMBRE VALIDAD INTERIOR MZ. 1 LT. 2 EJIDO DE SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	20.48 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	30.71 CON LOTE 3	18.48 CON LOTE 1, DONACION MUNICIPAL	28.73 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	576.99	0.00	2019-04-29	\$ 429,692.00	ADICIONAL PARA POZO		1425/40/2018 /		009 40 273 02 00 0000	\$ 429,692.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2019-06-04 13:57:27					
97	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LOS HEROES CHALCO II B	CARRIL SIN NOMBRE VALIDAD INTERIOR MZ. 2 LT. 2 EJIDO DE SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	25.94 CON LOTE 1	29.64 CON SUPERFICIE DE RESTRICCIÓN N 2	38.38 CON LINEA CURVA VIA PUBLICA	18.08 CON LOTE 4 CENTRO URBANO REGIONAL	500.00	0.00	2019-04-29	\$ 444,775.00	CARCAMO PLUVIAL		1424/40/2018 /		009 78 178 02 00 0000	\$ 444,775.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2019-12-06 14:05:18					
98	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LOS HEROES CHALCO II B	CARRIL SIN NOMBRE MZ. 5 LT. 2 EJIDO DE SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	28.47 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	28.5 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	26.5 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	26.5 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	861.96	0.00	2019-04-29	\$ 1,138,030.00	DONACION AL MUNICIPIO		1429/40/2018 /		00978 177 01 00 0000	\$ 1,138,030.00	DONACION	D	354	2019-04-29	2019-06-04 13:57:56					
99	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 161-P	HACIENDA MIRAFLORES LT 1 MZA. 95 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION VII CHALCO	ESTADO DE MEXICO	21.71 CON VIA PUBLICA	131.08 CON LOTE 2 MZA 95 SECCION VIII	13.35 CON VIA PUBLICA	213.7 CON VIA PUBLICA	6,846.00	0.00	2019-06-29	\$ 5,369,382.00	JARDIN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES		/		009 40 473 01 00 0000	\$ 3,073,605.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:31:47					
100	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 162-P	HACIENDA MIRAFLORES LT 2 MZA 95 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION VIII CHALCO	ESTADO DE MEXICO	131.08 CON LOTE 1 MZA 95 SECCION	125.71 CON VIA PUBLICA	186.26 CON VIA PUBLICA	214.2 CON VIA PUBLICA	28,606.00	0.00	2019-06-29	\$ 20,566,082.00	AREA DEPORTIVA Y ZONA ESCOLAR		/		009 40 473 02 00 0000	\$ 11,773,155.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:32:45					
101	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 154-P	POZO SAITO DOMINGO LT 1 MZA 107 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION IX CHALCO	ESTADO DE MEXICO	97.49 CON VIA PUBLICA	138.08 CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO	106.86 CON VIA PUBLICA	90.05 CON LOTE 2	10,503.00	0.00	2019-06-29	\$ 8,118,997.00	PARQUE Y AREA DEPORTIVA		/		009 40 460 01 00 0000	\$ 4,647,578.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:33:34					
102	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 153-P	CIRCUITO POZO SANTO DOMINGO LT 2 MZA 107 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION IX CHALCO	ESTADO DE MEXICO	35.11 DONACION AL MUNICIPIO	35.8 FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO	26.45 DONACION AL MUNICIPIO	33.43 CON VIA PUBLICA	1,047.00	0.00	2019-06-29	\$ 800,300.00	CARCAMO 2		/		009 40 460 02 00 0000	\$ 588,948.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:33:57					
103	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 159-P	POZO EL CUPIDO LT 1 MZA 120 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION IX CHALCO	ESTADO DE MEXICO	39.72 CON VIA PUBLICA	44.34 CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO	40.65 CON LOTE 2, 24, 25 Y 26	21.23 CON TERRENO VALDIO	1,237.00	0.00	2019-06-29	\$ 955,884.00	CARCAMO 1		/		009 40 533 01 00 0000	\$ 704,498.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:34:32					
104	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 152-P	POZO EL CEDRAL LT 9 MZA 124 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION IX CHALCO	ESTADO DE MEXICO	25 DONACION AL MUNICIPIO	25 CON VIA PUBLICA	20 DONACION AL MUNICIPIO	20 CON LOTE 8 DONACION AL MUNICIPIO	500.00	0.00	2019-06-29	\$ 386,500.00	POZO PROFUNDO NO. 3 Y TANQUE ELEVADO		/		009 40 468 02 00 0000	\$ 874,896.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:34:55					



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0000

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MIGUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																													
5	6	7	8	9	10	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTR	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	18 NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	19 NUMERO DEL REGISTRO	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 POLEAS		24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN				26 COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL		ACUMULADA
105	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO Y CAS TERRENO 174-C	AVENIDA SAN PABLO ESO, CALLE SAN RAFAEL MZ. 105 LT. 04 ZN. 3 SIN NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	ESTADO DE MEXICO	36.75 CON LOTE 3 Y 5	15.91 CON LOTE 11 Y 12	46.20 CON CALLE SAN RAFAEL Y LOTE 5 Y 6	33.50 CON CALLE SIN NOMBRE	1,015.00	66.00	2022-06-25	\$ 953,491.00	A.E.U	63852 / 2021-05-18		009 07 234 01 00 0000	\$ 953,491.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-12-20 12:12:16					
106	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 185-P	CERRO DEL TLAPIPI LT 2 MZA 79 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION X CHALCO	ESTADO DE MEXICO	86 DONACION AL MUNICIPIO MZA 79 SECCION VI	86 CON VIA PUBLICA	87 DONACION AL MUNICIPIO MZA 79 SECCION VI	87 CON VIA PUBLICA	7,482.00	0.00	2019-06-29	\$ 5,783,588.00	MODULO DEPORTIVO	/		009 40 434 02 00 0000	\$ 3,310,785.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:35:12					
107	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 181-P	SANTA MARIA HUEXCOCULCO LT 1 MZA 10 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	173.85 CON VIA PUBLICA	173.85 CON VIA PUBLICA	89.45 CON VIA PUBLICA	89.45 CON VIA PUBLICA	18,100.00	0.00	2019-06-29	\$ 1,932,018.00	JARDIN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	/		009 40 519 01 00 0000	\$ 2,871,391.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:35:28					
108	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO TERRENO 158-P	1ER CIRCUITO SAN PABLO LT 28 MZA 17 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	28.89 CON LOTE 27	26.11 CON LOTE 18 Y 19	14.39 CON LOTE 16	14 CON LOTE 25	891.00	0.00	2019-06-12	\$ 82,920.00	POZO 1 Y TANQUE ELEVADO	/ 2019-06-12		009 40 525 26 00 0000	\$ 926,192.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2023-01-12 13:05:48					
109	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 177-C	CALLE SAN PEDRO ESO, CALLE SAN RAFAEL MZ. 112 LT. 1 ZN. 3 SIN NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	30 CALLE SAN PEDRO	25 CON LIMITE DE EXPROPIACION	13.85 CON LOTE 2	31.30 CON CALLE SAN RAFAEL	574.00	0.00	2022-06-25	\$ 492,641.00	A.E.U	63855 / 2021-05-18		009 07 167 98 00 0000	\$ 492,641.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-10-28 11:33:08					
110	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO TERRENO 187-P	BOULEVARD LOS HEROES LT 1 MZA 24 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	187 CON VIA PUBLICA	187 CON VIA PUBLICA	58.96 CON VIA PUBLICA	58.96 CON VIA PUBLICA	11,026.00	0.00	2019-06-12	\$ 1,323,070.00	AREA DEPORTIVA, ZONA ESCOLAR Y LICONSA	/ 2019-06-12		009 40 549 01 00 0000	\$ 20,039,747.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2023-01-12 13:41:47					
111	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO TERRENO 157-P	BOULEVARD LOS HEROES CHALCO LT 1 MZA 38 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	207 CON VIA PUBLICA	207 CON VIA PUBLICA	142.79 CON VIA PUBLICA	142.80 CON VIA PUBLICA	26,204.00	5,450.00	2019-06-12	\$ 3,144,432.00	AREA DEPORTIVA, ZONA ESCOLAR Y ANDADOR	/ 2019-06-12		009 40 498 01 00 0000	\$ 31,192,356.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2023-01-12 12:55:31					
112	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO TERRENO 156-P	SAN GREGORIO CUAUTZINGO LT 2 MZA 36 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	20 CON LOTE 1	20 CON LOTE 1	25 CON VIA PUBLICA	25 CON LOTE 1	500.00	0.00	2019-06-12	\$ 60,000.00	POZO 2 TANQUE ELEVADO	/ 2019-06-12		009 40 498 02 00 0000	\$ 874,896.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2023-01-12 12:43:48					
113	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE SALUD - TERRENO 180-C	EJIDO HUITZILZINGO PTE. MZ. 36 LT. 05 ZN 01 SIN AGRARISTA TLAPACOYA V	ESTADO DE MEXICO	18.7 CON LOTE 2 ESC. SECUNDARIA	18.7 CON C. EJIDO DE HUITZILZINGO	48.5 CON LOTE DOS ESC. SECUNDARIA	48.5 CON LOTE 11 PLAZA CIVICA	889.00	0.00	2021-12-30	\$ 217,728.00	CENTRO DE SALUD	63700 / 2020-12-17		009 10 001 09 00 0000	\$ 217,728.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 15:39:06					
114	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO TERRENO 184-P	SAN MARTIN XICO NUEVO LT 1 MZA 59 SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	66.20 CON VIA PUBLICA	63.35 CON LOTE 2	126.02 CON LOTE 2	123.02 CON VIA PUBLICA	8,099.00	0.00	2019-06-12	\$ 971,905.00	MERCADO, AREA DEPORTIVA Y ANDADOR	/ 2019-06-12		009 40 487 01 00 0000	\$ 10,782,052.00	DONACION	D	450	0000-00-00	2023-01-12 13:32:41					
115	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 183-P	ANTONIO REPISO LT 2 MZA 56 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION V CHALCO	ESTADO DE MEXICO	133 CON VIA PUBLICA Y SECCION IV	135.85 CON VIA PUBLICA	171.43 CON VIA PUBLICA	166.45 CON VIA PUBLICA	15,149.00	0.00	2019-06-29	\$ 6,703,433.00	AREA DEPORTIVA, ZONA ESCOLAR Y CASA DEL LIBRO	/		009 40 487 02 00 0000	\$ 6,703,433.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:38:14					
118	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 155-P	HACIENDA ARCHOCOFRAIDA LT 45 MZA 70 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION V CHALCO	ESTADO DE MEXICO	24.43 CON LOTE 36, 37, Y 38	20 CON LOTE 44	24.43 CON VIA PUBLICA	20 CON LOTE 46	489.00	0.00	2019-06-29	\$ 377,888.00	POZO 4 Y TANQUE ELEVADO	/		009 40 454 45 00 0000	\$ 301,317.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2020-03-05 11:53:19					
117	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 183-C	CALLE GENERAL J M SANTOS ESO, CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES MZ. 38 LT. 15 ZN. 3 SIN EMILIANO ZAPATA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	29 CON LOTE 1	44 CON CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES	25.50 CON LOTE 14	29 CON CALLE GENERAL GONZALO M. SANTOS	914.00	0.00	2022-06-25	\$ 1,133,369.00	A.E.U	63855 / 2021-05-18		009 03 280 28 00 0000	\$ 1,133,369.00	COMPRA	I	52	2022-06-25	2022-10-26 11:46:09					



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																															
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25			26	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL		VALOR CATASTRAL
118	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 188-P	RIO AMECA LT 1 MZA 79 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION VI CHALCO					ESTADO DE MEXICO	176 CON VIA PUBLICA	176 CON LOTE 2 MZA 79	198.9 CON VIA PUBLICA	198.9 CON VIA PUBLICA	27,524.00	0.00	2019-08-29	\$ 21,276,381.00	OFICINAS MUNICIPALES ZONA ESCOLAR Y ANDADOR												
119	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO 151-P	POZO EL CEDRAL LOTE 2 MZA 124 SAN MARTIN CUAUTLALPAN SECCION IX CHALCO	ESTADO DE MEXICO	48.55 CON LOTE 2 Y 3	150.22 CON VIA PUBLICA	55.44 CON VIA PUBLICA	314.44 CON VIA PUBLICA	15,949.00	0.00	2019-08-29	\$ 12,328,786.00	ZONA ESCOLAR AREA DEPORTIVA MODULO DE ATENCION			009 40 535 06 00 0000	\$ 7,057,433.00	DONACION	D	450	2019-06-30	2019-09-03 10:39:11							
120	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AHUEHUETE	CAMINO AL MONTE SIN SAN JUAN Y SAN PEDRO ZEMOALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	230.24	38.94	78.07	110.07	19,093.17	0.00	2020-08-01	\$ 2,000,000.00	PANTEON MUNICIPAL		994 / 2020-06-01	009 12 238 78 00 0000	\$ 397,134.00	COMPRA	D	59	2020-06-01	2022-12-07 10:55:25							
121	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LICOUSA 186-C	RETAMA MZA 13 LT 7 MZA 13 LT 7 NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	NUEVA SAN MIGUEL	10 CALLE RETAMA	8 A.E.U.	10 A.E.U.	8 PROPIEDAD PARTICULAR	80.00	64.00	0000-00-00	\$ 1,395,691.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		II-252-95 /	009 03 141 44 00 0000	\$ 2,700,183.00	DONACION			0000-00-00	2018-05-30 14:20:43							
122	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LICOUSA 202-C	SALTRERIA S/N SIN BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	CHALCO	10.02 ALFONSO HERRERA MARTINEZ	10.19 CALLE SALTRERIA	14.13 CALLE SALTRERIA	14.11 ELIGIO JARAMILLO CAMPOS	143.00	117.00	2017-03-27	\$ 189,904.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		150063/255/20 16 /	009 01 084 05 00 0000	\$ 773,162.00	IMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	349-350	2017-05-17	2018-10-28 15:04:36							
123	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO Y LICOUSA TERRENO 208-C	CALLE SAN ANGEL ESQ. CALLE SAN PABLO MZ. 135 LT. 4 ZN. 1 S/N TLAPACOYA IV, NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	19.50 CON LOTE 3	19.60 CON CALLE SAN ANGEL	22 CON CALLE SAN PABLO	23.10 CON LOTE 5, 6 Y 7	429.00	92.00	2022-08-25	\$ 419,686.00			63923 / 2021-11-05	009 07 043 50 00 0000	\$ 727,061.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-20 13:11:24							
124	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	CDA LAGUNA DE SAYULA MZ. 29 LT. 4 C.U. LOS HEROES III A S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	36.16 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	110.4 TERRENO BALDIO Y C.U. PUEBLO NUEVO	18.81 LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	69.25 LOTE NO. 3 Y VIA PUBLICA	1,882.49	0.00	2021-12-30	\$ 1,438,789.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 294 04 00 0000	\$ 1,438,789.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-28 15:55:54							
125	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	C.LAGUNA VALLE DE BRAVO ESQ. ZEMOALA MZ. 28 LT. 3 C.U. LOS HEROES III A S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	48.35 CON VIA PUBLICA	72.58 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	117.75 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	125.25 CON LOTE NO. 2	7,833.63	0.00	2021-12-30	\$ 7,048,996.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 284 01 00 0000	\$ 7,048,996.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-28 16:01:32							
126	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	C.LAGUNA VALLE DE BRAVO ESQ. ZEMOALA MZ. 24 LT. 1 C.U. LOS HEROES III A S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	59.68 CON LOTE 2 Y PARCELA 548	68.45 LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	53.43 CON PARCELA 548 Y VIA PUBLICA	27.71 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	2,357.20	0.00	2021-12-30	\$ 2,367,701.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 281 01 00 0000	\$ 2,367,701.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 16:05:20							
127	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	C.PEOL LAGUNA DE BACALAR ESQ. C. LAGO CHARULT. MZ. 17 A LT. 1 S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	10.08 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	61.19 CONJUNTO URBANO PUEBLO NUEVO	200.71 CONJUNTO URBANO PUEBLO NUEVO, VIA PUBLICA Y PROL. LAGO BACALAR	182.52 VIA PUBLICA	7,110.35	0.00	2021-12-30	\$ 7,665,575.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 305 01 00 0000	\$ 7,665,575.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-26 16:12:21							
128	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	C.LAGO YURIRIA ESQ. AV. LAGO CHALCO MZ. 3 LT. 2 C.U. LOS HEROES III A S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	65.49 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	73.20 CON LOTE NO. 3	65.02 CON LOTE NO. 1 MZ. 3 CONJUNTO URBANO HEROES III	61.3 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	4,697.38	0.00	2021-12-30	\$ 3,953,324.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 270 02 00 0000	\$ 3,953,324.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-27 09:31:28							
129	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	C.LAGUNA DE BACALAR ESQ. LAGO DE PATZCUARO MZ. 18 LT. 1 C.U. LOS HEROES III A S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	203.35 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	198.08 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	186.56 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	190.84 EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	39,809.52	0.00	2021-12-30	\$ 37,065,100.00	BALDIO		1589 / 2021-05-28	009 40 289 01 00 0000	\$ 37,065,100.00	DONACION	D	348	2021-12-30	2022-01-27 11:02:05							
130	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMPO DEPORTIVO MUNICIPAL S.P. TERRENO	VICENTE GURRERO S/N SAN GREGORIO CUAUTLALPAN CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTLALPAN	VARIAS MEDIDAS DE BIENES PROPIEDAD PRIVADA	116.44 PROPIEDAD PARTICULAR	VARIAS MEDIDAS PROPIEDAD PARTICULAR	76.4 CALLE VICENTE GUERRERO	7,998.00	6,628.00	0000-00-00	\$ 1,931,517.00	CAMPO DEPORTIVO		II-256-95 /	009 76 056 39 00 0000	\$ 2,932,991.00	DONACION			0000-00-00	2018-05-30 10:19:16							



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24	25				26													
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR		FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA		NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																													TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA
131	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ALBERCA, OFICINAS, SALA DE LECTURA TERRENO 236-C	ESTADO DE MEXICO	47.82 VIA PUBLICA (RANCHO LOS CIRUELOS)	71.07 VIA PUBLICA (RANCHO GRANDE)	47.62 VIA PUBLICA (RANCHO LAS PAGOMAS) Y LOTE 2	71.07 CON LOTE 4 Y LOTE 5	3,384.82	2,403.00	2022-05-19	\$ 4,345,897.00	ALBERCA, OFICINAS, SALA DE LECTURA		54066 / 2015-10-27		009 01 202 01 00 0000	\$ 11,215,880.00	DONACION	I	36	2022-05-19	2022-07-22 13:45:45																	
132	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PROFUNDO 206-P	ESTADO DE MEXICO	30.37 OTE NO. 2 Y PARCELA 892	32.42 CON VIA PUBLICA	25.34 ON VIA PUBLICA	34.83 CON LOTE DOS	945.42	0.00	2022-05-19	\$ 1,008,491.00	POZO		1589 / 2021-05-25		009 40 286 01 00 0000	\$ 1,008,491.00	DONACION	I	36	2022-05-19	2022-07-22 14:21:13																	
133	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLANTA DE TRATAMIENTO TERRENO 207-P	ESTADO DE MEXICO	51.23 CON VIA PUBLICA	50.73 CON LOTE NO. 5	58.15 CON TERRENO BALDIO Y LOTE 5	84.57 CON PARCELA 275	3,067.91	2,158.00	2022-05-19	\$ 2,478,120.00	PLANTA DE TRATAMIENTO		1630 / 2021-08-28		009 78 103 08 00 0000	\$ 8,197,952.00	DONACION	I	36	2022-05-19	2022-07-22 14:34:57																	
134	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE USOS MULTIPLES TERRENO	SAN GREGORIO CU	105.17 CON LOTE 2	88.69 CON VIA PUBLICA	55.88 CON VIA PUBLICA	38.02 CON PARCELA 236, 2-1 PZ-1	4,498.08	2,610.00	2022-08-25	\$ 4,310,897.00	JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE USOS MULTIPLES		1621 / 2021-11-08		009 78 121 03 00 0000	\$ 6,019,198.00	DONACION	I	52	2022-08-25	2022-12-12 09:03:11																	
135	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHAS DE BASQUETBOL Y FRONTON 18-P	SAN MATEO TEZOUC	22 PRIVADA ALCANFOR S	55 TULIPAN	119 CAMPO DE FUTBOL	71.25 PROPIEDAD PARTICULAR	2,727.00	1,806.00	0000-00-00	\$ 878,612.00			II-254-95 /	PARTIDA 150 VOL 187 / 15-JUN-95	009 70 044 47 00 0000	\$ 2,582,235.00	DONACION	I	36	0000-00-00	2018-05-30 14:47:09																	
136	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN VECINAL PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS TERRENO	SAN GREGORIO CU	118.53 CON LOTE 3	124.47 CON VIA PUBLICA	54.58 CON PARCELA 287	18.78 CON VIA PUBLICA	4,968.27	5,327.00	2022-08-25	\$ 4,404,182.00	JARDIN VECINAL, PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS		1621 / 2021-11-08		009 78 117 04 00 0000	\$ 21,158,037.00	DONACION	I	52	2022-08-25	2022-12-12 09:47:37																	
137	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN VECINAL TERRENO	SAN GREGORIO CU	80 CON VIA PUBLICA	60 CON VIA PUBLICA			2,827.43	1,057.00	2022-08-25	\$ 3,363,254.00	ESCUELA		1621 / 2021-11-08		009 78 118 01 00 0000	\$ 3,844,247.00	DONACION	I	52	2022-08-25	2022-12-12 09:52:20																	
138	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LICONSA TERRENO 212-P	ESTADO DE MEXICO	9.45 CON CERRADA	9.75 CON LOTE 2	12.35 CON LOTE 4	12.35 CON LOTE 2	118.00	98.00	2022-08-25	\$ 79,532.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63925 / 2021-11-05		009 73 037 08 00 0000	\$ 533,794.00	COMPRA	I	52	2022-08-25	2022-12-20 14:39:13																	
139	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHAS DE BASQUET BOL EL ZAPOTE 23-P	SAN MATEO TEZOUC	20.5 PROPIEDAD PARTICULAR	28.8 CALLE PLAN DE AYALA	15.7 CALLE EUFEMIO ZAPATA	18.4 PROPIEDAD PARTICULAR	568.00	354.00	0000-00-00	\$ 305,108.00	CANCHA DE BASQUET BOL ZAPOTE		II-253-95 /	PARTIDA 151 VOL 195 / 15-JUN-95	009 70 007 05 00 0000	\$ 577,848.00		I	36	0000-00-00	2018-05-30 14:44:51																	
140	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA VERDE 249-C	ESTADO DE MEXICO	18 CON CALLE SIN NOMBRE	14.50 CON LOTE 1	31.85 CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINES	31 CON LIMITE DE EXPROPIACION	448.00	0.00	2022-08-25	\$ 774,857.00	AREA VERDE		63867 / 2021-11-05		009 10 540 24 00 0000	\$ 774,857.00		I	52	2022-08-25	2022-10-28 12:21:32																	
141	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CORRALON DE VEHICULOS TERRENO 240-C	ESTADO DE MEXICO	33.18 CON LOTE 7, 8 Y 9	36.87 CON CALLE TLALOC	30.80 CON LOTE 10 Y 39	30.43 CON LOTE 8 Y 4	1,044.00	50.00	2022-08-25	\$ 1,703,058.00	CORRALON		63935 / 2021-11-05		009 03 281 42 00 0000	\$ 1,821,740.00		I	52	2022-08-25	2022-12-20 15:21:11																	
142	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON MUYERTO TERRENO	SAN JUAN Y SAN PEDRO	39.15 CALLE SIBILIANO ZAPATA	42.84 CALLE DE LA LUZ	100.77 CALLE ADOLFO LOPEZ MARTINEZ	95.09 ALVARO RAMIREZ Y PREDIOS	3,994.00	277.00	2017-04-04	\$ 730,103.00	PANTEON		15604324520 18 /		009 14 029 05 00 0000	\$ 1,135,043.00		O	349-350	2017-05-17	2018-05-29 15:22:28																	
143	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAMPO DE FUTBOL 50-P TERRENO	SAN MARCOS HUICH	VARIAS MEDIDAS A.E.U.	104.05 CALLE SAN ANGEL	122.8 CALLE SIN NOMBRE	108.5 CALLE MAMEY	12,802.00	8,522.00	0000-00-00	\$ 3,722,378.00	CAMPO DE FUTBOL		II-281-95 /	PARTIDA 171 VOL 187 / 16-JUN-95	009 38 024 01 00 0000	\$ 6,033,529.00		I	36	0000-00-00	2018-05-30 10:20:39																	



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
 2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
 ODA
 DIF
 INCLUIDE
 OTROS

X

Cuenta Pública 2022
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25			26								
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	CONSTR	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL		VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLICIA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																								TIPO	NUMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%
144	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	JARDIN MUNICIPAL 2-C TERRENO	REFORMA ESQ. CUAUHTEMOC SIN CENTRO CHALCO	CENTRO	94.90 CALLE PORFIRIO DIAZ	99.55 AV. CUAHUTEMOC	58.00 REFORMA	57.00 CALLE CAPITAN DE LA ROSA	4,400.00	2,800.00	2015-09-30	\$ 8,188,279.00	PARQUE		273/48/2014 /	54078	009 01 001 01 00 0000	\$ 16,399,924.00	D	566	2015-09-30	2020-03-08 12:01:33														
145	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PARQUE DEPORTIVO 13-C TERRENO	AV TIZAPA ESQ. ARTES Y OFICIOS 5TA DE TIZAPA SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CASCO DE SAN JUAN	VARIAS MEDIDAS TECALLI POZO NO.4 Y CALLE TIZAPA	75.25 SECUNDARIA MANUEL HINOJOSA GILES	100.13 CDA. SIN NOMBRE		7,192.00	2,108.00	0000-00-00	\$ 7,446,699.00	DEPORTIVO Y JARDIN		III-29-05 /	PARTIDA 918 VOL. 422 / 15-FEB-06	009 01 137 02 00 0000	\$ 9,532,087.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 12:32:14														
146	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	DEPORTIVO IRACHETA 47-C TERRENO	REFORMA ENTRE C. JOSEFA O DOMINGUEZ, V. CARRANZA Y PINO SUAREZ SIN EJIDAL CHALCO	EJIDAL	135.57 CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	VARIAS MEDIDAS CALLE VENUSTIANO CARRANZA	VARIAS MEDIDAS CALLE REFORMA	84.47 CALLE PINO SUAREZ	12,282.00	7,512.00	0000-00-00	\$ 13,385,415.00	CAMPO DE FUTBOL		II-147-95 /	PARTIDA 373 VOL. 195 / 24-ABRIL-96	009 01 113 01 00 0000	\$ 17,447,158.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 12:33:54														
147	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	DEPORTIVO SOLIDARIDAD TERRENO 53-C	AVENIDA VICENTE GUERRERO LT.01, MZ 180, ZN. 03 SIN BESANA SANTIAGO CHALCO	BARRIO SANTIAGO	329.5 LIMITE DE EXPROPIACION	242.30 CON LOTE DOS	130 PROLONGACION GUERRERO	144.30 AV. VICENTE GUERRERO	35,476.00	8,031.00	2022-05-19	\$ 31,480,338.00	CAMPO DEPORTIVO		63659 / 2020-11-17		009 02 043 02 00 0000	\$ 37,872,075.00	I	36	2022-05-19	2022-07-22 11:40:39														
148	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	FRONTON 63-P	CALLEJON SIN SANTA MARIA HUEXCULCO CHALCO	SANTA MARIA HUEXCULCO	25.20 AUDITORIO	24.51 PROPIEDAD PARTICULAR	12.51 BIBLIOTECA Y CALLEJON SIN NOMBRE	12.64 PROPIEDAD PARTICULAR	314.00	268.00	0000-00-00	\$	FRONTON		/		009 07 005 04 00 0000	\$ 613,365.00	D		0000-00-00	2018-10-29 11:12:42														
149	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	MODULO DEPORTIVO Y TEATRO AL AIRE LIBRE TERRENO 61-C	CALLE MAYAHUEL ESQ. C. ZACAPAXTLAS MZ. 82 LT.38 ZN.02 SIN CULTURAS SIN MEXICALCO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	50.03 CON LOTES 1, 2, 3 Y 4	50.10 CON CALLE ZACAPAXTLAS	53.72 CON LOTES 19, 20, 35 Y CALLE CORAS	52.91 CON CALLE MAYAHUEL	2,867.00	851.00	2022-08-25	\$ 1,806,532.00	MODULO DEPORTIVO		63939 / 2021-11-05		009 04 390 36 00 0000	\$ 2,378,224.00	I	52	2022-08-25	2022-12-12 11:29:29														
150	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE BASQUETBOL Y CAS - TERRENO 83-C	AV. FCO. VILLA MZA131 LT.22 03 COVADONGA CHALCO IV	COVADONGA	87.9 CON LOTE 21	87.5 CON LOTES 23, 24, 25, 26 Y 27	19.5 CON FRANCISCO VILLA	18.5 CON CERRADA RUIZ CORTINEZ	1,958.00	949.00	2021-12-30	\$ 1,249,983.00	MODULO DEPORTIVO Y CAS		73703 / 2020-12-17		009 05 035 23 00 0000	\$ 1,697,873.00	D	348	2021-12-30	2022-01-28 13:42:39														
151	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 212-C	SAN RAFAEL Y SAN JOSE LOTE 01 MZA 188A NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	NUEVA SAN ANTONIO	40.00 CALLE BARTOLOME	36.00 CALLE SAN JOSE	38.50 LOTE 02	36.00 CALLE SAN RAFAEL	1,270.00	0.00	0000-00-00	\$ 909,904.00			CORRET -III-MEX-04-08 /	PARTIDA 994 VOL. 448 FECHA 31 DE AGOSTO DE 1996	009 07 358 01 00 0000	\$ 1,101,217.00	D	566	2015-07-31	2018-05-29 14:40:23														
152	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE USOS MULTIPLES 74-C TERRENO	TOPACIO ENTRE C. NIÑOS HEROES Y EDUCACION SIN NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	NUEVA SAN ISIDRO	49.00 PROPIEDAD PARTICULAR Y CDA HELCHOR OCAMPO	49.09 CALLE TOPACIO	22.44 CAMPO DE FUTBOL	22.44 A.E.U.	1,859.00	606.00	0000-00-00	\$ 1,148,083.00	CANCHAS DE BASQUET BOL		III-MEX-42-05 /	PARTIDA 778 VOL. 422 / 28-OCT-05	009 07 001 10 00 0000	\$ 1,718,385.00	D		0000-00-00	2018-05-29 14:41:03														
153	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL 75-C TERRENO	AV. EL TRIUNFO SIN NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	NUEVA SAN ISIDRO	101.76 PROPIEDAD PARTICULAR	111.83 CALLE SIN NOMBRE	31.35 AV. EL TRIUNFO	22.7 PROPIEDAD PARTICULAR	5,634.00	0.00	0000-00-00	\$ 2,894,411.00	CAMPO DE FUTBOL		III-40-05 /	PARTIDA 780 VOL. 422 / 28-OCT-05	009 07 001 03 00 0000	\$ 3,502,996.00	D	566	2015-07-31	2018-05-30 14:27:35														
154	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE USOS MULTIPLES, PARQUE, CAS Y GYM ALRE LIBRE 90 P LTB	CALLE IGNACIO ALLENDE MZ. 12 LT. 06 ZN. 01 SIN TLAPALA, LA CANDELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	14.70 CON LOTE 5	13.85 CON LOTE 7	33.75 CON CALLE IGNACIO ALLENDE	34.05 CON LIMITE DE EXPROPIACION Y LOTE 11	473.00	0.00	2022-08-25	\$ 304,040.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES		63837 / 2021-11-05		009 73 174 04 00 0000	\$ 304,040.00	D	52	2022-08-25	2022-10-28 09:02:49														
155	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUET BOLL 95-C TERRENO	2 DE MARZO, CDA. 5 DE MAYO Y 7 DE MARZO SIN SAN MIGUEL JACALONES II CHALCO	SAN MIGUEL JACALONES II	41.7 CALLE 2 DE MARZO	29.4 PROPIEDAD PARTICULAR	25.95 PROPIEDAD PARTICULAR	50.5 CDA. 7 DE MARZO	1,051.00	643.00	0000-00-00	\$ 810,699.00	CANCHAS DE BASQUET BOL		III-24-05 /	PARTIDA 914 VOL. 422 / 15-FEB-06	009 03 257 24 00 0000	\$ 1,264,816.00	D		0000-00-00	2018-10-26 14:06:25														
156	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CALLE MAPLE 128-P TERRENO	MAPLE MZA. 21 LOTE 04 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CI.	22.82 CON BOULEVARD LOS ALAMOS	21.31 CON DONACION ESTATL DE SECUNDARIA	202.72 CON CALLE MAPLE	202.56 CON LOTE 03 JARDIN DE NIÑOS	3,547.17	2,990.00	0000-00-00	\$ 3,017,433.00			102586 /	55106	009 78 158 08 000000	\$ 4,404,677.00	D	566	2015-09-30	2018-05-29 14:42:37														



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MCMUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25										
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL		NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MOROSIDAD DE ADQUISICIÓN	POLICIA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																										TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA
157	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	HACIENDA MONTECILLLOS 120-P TERRENO	HACIENDA MONTECILLLOS MZA. 06 LOTE 02 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU	94.75 CON VIA PUBLICA Y LOTE 01 MZA. 06	58 - 15 CON PROPIEDAD PRIVADA	83.66 CON LOTE 03 MZA. 06	2,767.00	660.00	0000-00-00	\$ 1,445,564.00			129 VOL.09 /	36355	009 40 567M 02 000000	\$ 2,017,832.00		D	566	2015-06-30	2018-05-29 14:43:56														
158	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	TERRENO CALLE HACIENDA MONTECILLLOS 119-P	HACIENDA MONTECILLLOS MZA. 06 LOTE 01 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU	6.75 CON VIA PUBLICA	43.20 CON LOTE 03 MZA. 06	26.71 CON VIA PUBLICA	270.00	0.00	0000-00-00	\$ 257,893.00			129 VOL. 09 /	36353	009 40 567 01 000000	\$ 283,832.00		D	566	2015-06-30	2018-05-29 14:44:35														
159	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 114-C	FERROCARRIL CDA FERROCARRIL S/N EMILIANO ZAPATA CHALCO	EMILIANO ZAPATA	32 PROPIEDAD PARTICULAR	32 PROPIEDAD PARTICULAR	47 PROPIEDAD PARTICULAR	1,295.00	0.00	0000-00-00	\$ 981,364.00	PARQUE		CORETT - III-MEX-01-09 /	PARTIDA 988 VOL. 444 LIBRO 01	009 03 243 69 000000	\$ 1,187,450.00		D	586	2015-07-31	2018-10-28 14:22:39														
160	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE CAMPOS MULTIPLES Y JUEGOS INFANTILES 127-C TERRENO	NEZA HUALCOYOTL ESO. SOCRATES 3 DE ENERO SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CASCO DE SAN JU	63.4 PROPIEDAD PARTICULAR	63.42 CALLE SOCRATES	21 CALLE NEZAHUALCOYOTL	1,471.00	624.00	0000-00-00	\$ 918,874.00	AREA DEPORTIVA		III-38-05 /		009 02 071 01 00 0000	\$ 1,429,336.00		D	296	2015-03-31	2018-05-29 12:36:01														
161	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	CENTRO COMUNITARIO 147-C	EJIDO DE HUITZILZINGO Y EJIDO DE TLAPACOYA S/N AGRARISTA CHALCO	AGRARISTA	35 PLAZA CIVICA Y JARDIN DE NIÑOS	35 CALLE EJIDO DE HUITZILZINGO	30 PLAZA CIVICA	1,050.00	0.00	0000-00-00	\$ 217,728.00	PARQUE		III-44-05 /	PARTIDA 782 VOL. 422/ 28-OCT-05	009 10 001 03 00 0000	\$ 263,686.00		D	296	2015-03-31	2018-10-28 14:30:32														
162	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	AREA DEPORTIVA 153-C TERRENO	AGRARISTAS ESO. EJIDO DE XTAPALUCA Y EJIDO DE TLAPACOYA S/N AGRARISTA CHALCO	AGRARISTA	VARIAS MEDIDAS AGRARISTA	VARIAS MEDIDAS ESCUELA PRIMARIA DELEGACION	88 EJIDO DE XTAPALUCA	7,184.00	5,621.00	0000-00-00	\$ 1,222,142.00	A.E.U.		III-43-05 /	PARTIDA 783 VOL. 422/ 28-OCT-05	009 10 001 07 00 0000	\$ 2,666,681.00		D	296	2015-03-31	2018-05-29 12:37:54														
163	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 184-C	LENIN ESO. NEZAHUALCOYOTL SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CASCO DE SAN JU	20 CALLE LENIN	20 ANDADOR	8 CALLE NETZAHUALCOYOTL	629.00	0.00	0000-00-00	\$ 644,788.00	A.E.U.		CORETT - III-MEX-02-08 /	PARTIDA 993 VOL.448 LIBRO 01	009 02 078 01 00 000000	\$ 779,872.00		D	586	2015-07-31	2018-10-28 14:43:25														
164	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	AREA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO 179-C	CALLE SAN PABLO ESO. CALLE - DURAZNO 12, 110 LT. 1 2N. 3 S/N NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	ESTADO DE MEXICO	45 CON DURAZNO	65 CON LOTE 18, 17, 18, 19, 20, 21 Y 22	24 CON LOTE 2	1,431.00	0.00	2022-06-25	\$ 1,021,891.00	PARQUE		63820 / 2021-11-05		009 07 158 01 00 0000	\$ 1,021,891.00		I	52	2022-06-25	2022-10-28 11:41:38														
165	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	PARQUE 184-C	NIÑOS HEROES S/N ESO. NEZAHUALCOYOTL Y ARISTOTELES SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CASCO DE SAN JU	40.1 CALLE NIÑOS HEROES	43 CALLE ARISTOTELES	31 CALLE NETZAHUALCOYOTL	1,271.00	0.00	0000-00-00	\$ 1,223,973.00	PARQUE		III-03-06 /		009 02 077 07 00 0000	\$ 1,480,397.00		D	296	2015-03-31	2018-10-28 14:56:22														
166	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	JARDIN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES 192-C	AVENIDA ADOLFO RUIZ CORTINES MZ. 111 LT. 1 2N. 1 S/N TLAPACOYA Y UNION DE GUADALUPE CHALCO	ESTADO DE MEXICO	88 CON CALLE NOSTE 18	88.80 CON CALLE NORTE 15	19.50 CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINES	1,554.00	0.00	2022-06-25	\$ 2,266,400.00	PARQUE		63822 / 2021-11-05		009 10 519 01 00 0000	\$ 2,266,400.00		I	52	2022-06-25	2022-10-28 11:51:35														
167	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL 196-C TERRENO	10 DE MAYO C. 12 DE OCTUBRE - SAN ISIDRO Y VENUSTIANO CARRANZA S/N NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	NUEVA SAN ISIDRO	36 CALLE SAN ISIDRO	36 CALLE VENUSTIANO CARRANZA	26.5 CALLE 12 DE OCTUBRE	954.00	428.00	0000-00-00	\$ 755,969.00	C.U.M		III-39-05 /	PARTIDA 781 VOL. 422/ 28-OCT-05	009 07 357 01 00 0000	\$ 1,093,231.00		D	296	2015-03-31	2018-05-30 11:36:12														
168	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE MULTIPLES 8-P	CUAHUTÉMOC PONIENTE ESO. MATAMOROS SUR S/N SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	SAN GREGORIO CU	50 41 ANDADOR PLAZA ASUNCION	57.65 AV. CUAHUTEMOC PONIENTE	18.95 AV. MATAMOROS SUR	1,045.00	560.00	2017-04-04	\$ 546,378.00	CANCHAS		156038-240/2016 /		009 78 022 03 00 0000	\$ 931,699.00		D	349-350	2017-05-17	2018-05-29 14:48:28														
169	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVO S (SIN INSTALACIONES)	JARDIN MORELOS 10-P TERRENO	AV. MORELOS ESO. 5 DE MAYO S/N SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	SAN GREGORIO CU	29.80 PLAZA MORELOS	11.62 CALLE JON GARCIA	29.55 AV. MORELOS	338.00	0.00	2017-06-20	\$ 204,740.00	PARQUE		156056/248/2016 /		009 78 001 01 00 0000	\$ 250,671.00		D	355	2017-06-21	2018-05-29 14:49:10														



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
 2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
 ODA
 DIF
 INCLUIDE
 OTROS

X

Cuenta Pública 2022
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.- FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24				25	26	
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															POLIGONAL	NÚMERO DE POLÍGONO	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN					
NUM. PROPI.	CUENTA	MODALIDAD	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NÚMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN				TIPO	FECHA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA
170	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE USOS MULTIPLES 11-P TERRENO	AV. NACIONAL PONIENTE SIN SAN MARTIN CUAUTLAPAN CHALCO	SAN MARTIN CUAUTLAPAN	32.42 AV. NACIONAL PONIENTE	49.19 VILLAS DE SAN MARTIN	59.00 PROPIEDAD PRIVADA	85.82 PRIMARIA PROFESOR EDUARDO MENDIETA	2,759.00	686.00	2017-03-27	\$ 828,872.00	CANCHAS	156030/241/2016/		009 40 101 08 00 0000	\$ 1,511,257.00		D	348-350	2017-05-17	2018-05-29 14:45:34					
171	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	JARDIN VECINAL-MODULO DEPORTIVO TERRENO 210-P	PRIVADAS DEL BOSQUE BOULEVARD LOS HEROS CHALCO MZ. 2 LT. 2 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROS CHALCO II C. SAN GREGORIO	ESTADO DE MEXICO	33.13 CON VIA PUBLICA	47.19 CON LOTE NO. 1	77.03 CON VIA PUBLICA	91.74 CON VIA PUBLICA	2,888.00	839.00	2022-05-19	\$ 2,461,716.00	PARQUE	1630 / 2021-06-28		009 78 181 01 00 0000	\$ 3,330,107.00		I	36	2022-05-19	2022-07-22 14:51:09					
172	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE USOS MULTIPLES, PARQUE, CAS Y GYM AIRE LIBRE 90 P LTB	CALLE IGNACIO ALLENDE MZ.12 LT. 08ZN. 01 SIN LA CANDELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	13.69 CON LOTE 7	13.62 CON LOTE 9	12.90 CON CALLE IGNACIO ALLENDE	12.87 CON LIMITE DE EXPROPIACION	175.00	0.00	2022-08-25	\$ 117,950.00	PARQUE	63853 / 2021-05-18		009 73 174 10 00 0000	\$ 117,950.00		I	52	2022-08-25	2022-10-26 12:48:53					
173	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE USOS MULTIPLES, PARQUE, CAS Y GYM AIRE LIBRE TERRENO 90 P LTT	CALLE IGNACIO ALLENDE MZ.12 LT. 07ZN. 01 SIN LACANDELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	13.85 CON LOTE 8	13.69 CON LOTE 8	32.42 CON CALLE IGNACIO ALLENDE	32.41 CON LIMITE DE EXPROPIACION	445.00	617.00	2022-08-25	\$ 290,830.00	PARQUE	63854 / 2021-05-18		009 73 174 09 00 0000	\$ 654,885.00		I	52	2022-08-25	2022-12-12 13:22:08					
174	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	JARDIN MUNICIPAL 36-P TERRENO	AV. HIDALGO ESO. FRAY MARTIN DE VALENCIA SIN SANTA CATERINA AYOTZINGO CHALCO	SANTA CATERINA	33.24 AV. HIDALGO	34.64 Y 16.83 MARGARITA JIMENEZ FALCON Y CDA. CUAUTEMO C.	87.07 IGLESIA SANTA CATERINA MARTIR	45.38 3.04 3.35 3.89 12.70 FRAY MARTIN DE VALENCIA	2,863.00	2,372.00	2017-04-04	\$ 910,808.00	JARDIN	156041/243/2016/		009 12 001 01 00 0000	\$ 1,707,682.00		D	348-350	2017-05-17	2018-05-29 14:47:31					
175	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL (TERRENO) 45-P	CAOBA 699 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	70.04 Y 72.12 SEXTA CDA. ALFONSO DEL VALLE Y PROPIEDAD PRIVADA	78.49-8.77 Y 4408 PROPIEDAD PRIVADA Y CUARTA CDA. DE ALFONSO DEL VALLE	56.02 Y 59.14 CALLE CAOBA	3.37-63.97 Y 44.88 ROSALBA LOPEZ QUINTA CERRADA DE ALONSO DEL VALLE	15,196.16	10,800.00	2020-12-31	\$ 2,807,765.00	UNIDAD DEPORTIVA	212848/145/2018/		009 14 097 28 00 0000	\$ 3,274,325.00		D	971	2020-12-31	2021-01-31 22:58:32					
176	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE BASQUETBOL (TERRENO) 46-P	AVENIDA LA FAVORITA ORIENTE 178 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	30.30 CON AVENIDA LA FAVORITA ORIENTE	30.30 RECURSOS HIDRAULICOS	46.67 AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	43.96 PREESCOLA R LUZ JIMENEZ	1,370.50	1,350.00	2020-12-31	\$ 372,048.00	CANCHAS DE BASQUETBOL	212847/144/2018/		009 14 037 04 00 0000	\$ 1,005,792.00		D	971	2020-12-31	2021-01-31 22:02:48					
177	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 47-P	AV. LA FAVORITA ORIENTE SIN SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	SAN JUAN Y SAN PEDRO	46.67 AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO Y CANCHAS DE BASQUETBOL	15.52 Y 2.66 RECURSOS HIDRAULICOS Y CAPILLA	35.92 Y 12.24 PROPIEDAD PRIVADA Y CAPILLA	17.76 AV. LA FAVORITA ORIENTE	817.00	0.00	2017-08-20	\$ 197,338.00	JUEGOS INFANTILES	156045/247/2016/		009 14 037 02 00 0000	\$ 197,338.00		D	410	2017-08-24	2018-03-09 10:22:10					
178	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CORRALON DE VEHICULOS CONSTRUCCION 740-C	TLALOC Y AV. SOLIDARIDAD MZ. 1 LT. 40ZN. 6 SIN SAN MIGUEL JACALONES II CHALCO	ESTADO DE MEXICO	33.16 CON LOTE 7, 8 Y 9	36.87 CON CALLE TLALOC	30.60 CON LOTE 10 Y 39	30.43 CON LOTE 6 Y 4	1,044.00	50.00	2022-11-05	\$ 118,684.00	CORRALON DE VEHICULOS	63935 / 2022-11-05		009 03 261 42 00 0000	\$ 1,821,740.00		I	59	2022-11-30	2023-01-12 12:21:33	0 año 1 meses	2	197.81	197.81	123302010002
179	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL (EDIFICIO) 84-P	REFORMA NORTE 98 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	2.47 Y 50.47 CON CALLE HIDALGO	53.85 CON IGLESIA	23.63 EFREN RIVERA MEÑENES	26.13 CALLE RIVERA NORTE	0.00	1,000.00	2020-12-31	\$ 1,563,447.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212650/147/2018/		009 14 001 13 00 0000	\$ 1,965,084.00		D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:42:25	2 año 0 meses	2	2,605.75	62,537.88	123303010002
180	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL (TERRENO) 74-P	JUAN ESCUTIA, ESQUINA COYUYA 298 SAN MARTIN XICO NUEVO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	24.92 PASCUAL HERRERA VAZQUEZ	24.92 CALLE JUAN ESCUTIA	44.53 ESCUELA PRIMARIA ANAHUAC	44.53 CALLE COYUYA	0.00	1,063.00	2020-12-31	\$ 5,201,823.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218929/249/2018/		009 06 077 00 0000	\$ 5,767,046.00		D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:18:45	2 año 0 meses	2	6,669.71	208,072.92	123303010003
181	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	SALON DE USOS MULTIPLES EDIFICIO 84-C	NORTE 17, ESO. ORIENTE 35 MZ 1.B. LT. 24ZN. 03 TLAPACOYA I SIN UNION DE GUADALUPE CHALCO	ESTADO DE MEXICO	99.64 PASCUAL ORTIZ RUBIO	105.46 CALLE ORIENTE 35	197.64 CALLE NORTE DIECISIETE	194.59 CALLE NORTE DIECINUEVE	15,971.00	4,680.00	2022-05-19	\$ 8,260,105.00	SALON DE USOS MULTIPLES	63698 / 2020-12-17		009 10 710 01 00 0000	\$ 25,760,807.00		I	36	2022-05-19	2022-07-22 12:59:28	0 año 7 meses	2	13,768.84	98,367.88	123303010004
182	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA (EDIFICIO) 55-P	AV. MORELOS NORTE 227 SAN GREGORIO ALTAMIRAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	12.18 Y 10.13 CON ALEJANDRO ALTAMIRAN G. ARTEAGA LICONSA	22.09 CON OLIVIA ALTAMIRAN G. SANCHEZ	9.39 Y 16.25 CON LICONSA Y ARTEAGA MORELOS NORTE	25.82 CON OLIVIA ALTAMIRAN G SANCHEZ	0.00	327.00	2020-12-31	\$ 823,363.00	CASA DE CULTURA Y BIBLIOTECA	218928/248/2018/		009 78 051 00 0000	\$ 1,052,631.00		D	971	2020-12-31	2021-01-31 23:30:42	2 año 0 meses	2	1,372.27	32,934.52	123304010002



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
IMCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																												
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	CONSTR	FECHA DE ADSCRIBICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL REGISTRO	
NORTE	SUR	ORIENTE	PONENTE	TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS																	
183	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	DELEGACION MUNICIPAL Y BIBLIOTECA (EDIFICIO) 85-P	REFORMA NORTE 101 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	9.12 JUAN MORALES GARCIA	9.12 CUAUHTEMOC	22.20 CALLE REFORMA NORTE	21.88 ELISA ROBLES	0.00	450.00	2020-12-31	\$ 938,430.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218931/251/2018/		009 14 003 02 00 0000	\$ 1,045,284.00	D	971	2020-12-31	2021-02-01 02:09:33	2 año 0 meses	2	1,564.05	37,537.20	12330401003
184	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE MEDICINA EXTERNA Y CASA DEL ADULTO MAYOR 2-P	EJIDAL ESQUINA GUERRERO S/N SAN MARCOS HUXTOCO CHALCO	SAN MARCOS HUXTOCO	37.00 CALLE GUERRERO	73.95 PROPIEDAD PARTICULAR	66.40 PROPIEDAD PARTICULAR	29.70 AVE. EJIDAL	2,327.00	586.00	0000-00-00	\$	EDIF. PUB.O COMERCIAL			009 38 130 01 00 0000	\$ 3,078,629.00			0000-00-00	2018-10-29 10:29:35	7 año 11 meses	2	0.00	0.00	
185	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LICONSA 202-C CONSTRUCCION	SALTRERIA S/N BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	CHALCO	10.02 CON PROPIEDAD PRIVADA Y ALFONSO HERRERA MARTINEZ	10.19 M CALLE SALTRERIA	14.13 CON PROPIEDAD PRIVADA	14.11 CON M. ELIAGO JARAMILLO CAMPOS	143.00	117.00	2017-03-27	\$ 479,248.00	LECHERIA	1500503/255/2018/		009 01 084 05 00 0000	\$ 669,152.00	D	349-350	2017-05-17	2018-05-29 15:21:52	5 año 9 meses	2	798.75	55,113.55	123305010063 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO 123305010061 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO
186	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES 11-P CONSTRUCCION	AV. NACIONAL PONIENTE S/N SAN MARTIN CUAUTLALPAN CHALCO	SAN MARTIN CUAUTLALPAN	32.42 AV. NACIONAL PONIENTE	49.19 CON VILLAS DE SAN MARTIN	59.00 PROPIEDAD	85.82 CON PRIMARIA PROFESOR EDUARDO MENDETA	2,759.00	686.00	2017-03-27	\$ 465,821.00	CANCHAS	1560389/241/2018/		009 40 101 06 00 0000	\$ 1,322,693.00	D	349-350	2017-05-17	2018-05-29 15:20:49	5 año 9 meses	2	826.37	57,019.43	123305010064 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO
187	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHAS DE USOS MULTIPLES 8-P CONSTRUCCION	AV. CUAUHTEMOC PONIENTE ESO. MATAMOROS SUR S/N SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGO	50.41 CON ANADADOR PLAZA ASUNCION	57.65 CON AV. CUAUHTEMOC PONIENTE	18.85 CON AV. MATAMOROS SUR	1369 Y 8.40 CON PLAZA ASUNCION	1,045.00	560.00	2017-04-04	\$ 272,362.00	CANCHAS	1560382/240/2018/		009 78 022 03 00 0000	\$ 818,740.00	D	349-350	2017-05-17	2018-05-30 11:47:07	5 año 8 meses	2	453.94	30,867.72	123305010065 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO
188	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON MUNICIPAL 43-P CONSTRUCCION	EMILIANO ZAPATA SUR S/N SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA	39.15 CON CALLE EMILIANO ZAPATA	43.84 CON CALLE DE LA LUZ	100.77 CON CALLE ADOLFO LOPEZ MARTINEZ	95.06 CON ALVARO RAMIREZ V. Y FRENKOS	3,894.00	277.00	2017-04-04	\$ 328,951.00	PANTEON	1560432/245/2018/		009 14 029 05 00 0000	\$ 1,059,054.00	D	349-350	2017-05-17	2018-05-29 15:22:14	5 año 8 meses	2	548.25	37,281.10	123305010066 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO
189	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN MUNICIPAL 39-P CONSTRUCCION	AV. HIDALGO ESO. FRAY MARTIN DE VALENCIA S/N SANTA CATERINA AYOTZINGO CHALCO	SANTA CATERINA AYOTZINGO	33.24 CON AV. HIDALGO	33.64 Y 18.83 MARGARITA JIMENEZ FALCON Y CDA. CUAUHTEMOC	87.07 CON IGLESIA SANTA CATERINA MARTIN DE VALENCIA	45.38 3.04 3.35 2.89 3.70 CON CALLE FRAY MARTIN DE VALENCIA	2,863.00	2,372.00	2017-04-04	\$ 611,193.00	JARDIN	1560412/243/2018/		009 12 001 01 00 0000	\$ 1,521,799.00	D	349-350	2017-05-17	2018-05-29 15:23:06	5 año 8 meses	2	1,018.86	69,268.58	123305010067 CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL CAPITULO XII ARTICULO TRIGESIMO PRIMERO DE LA GACETA NO. 9 DE FECHA 11 DE JULIO
190	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN MORELOS 10-P CONSTRUCCION	AV. MORELOS ESO. 5 DE MAYO S/N SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGO	11.12 MTS. CON CALLE 5 DE MAYO	11.62 MTS. CON CALLE JON GARCIA	29.55 MTS. CON AV. MORELOS	29.80 MTS. CON CALLE PLAZA MORELOS	338.00	434.00	2017-06-20	\$ 111,829.00	JARDIN	1560562/248/2018/		009 78 001 01 00 0000	\$ 111,829.00	D	602	2017-06-31	2018-05-29 15:23:32	5 año 6 meses	2	186.36	12,301.18	123305010068
191	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO 47-P CONSTRUCCION	AV. LA FAVORITA ORIENTE SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA S/N SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA	17.77 MTS. CON LA FAVORITA	15.92 MTS. CON RECURSOS HIDRAULICOS Y CAPILLA	35.92, 2.66 Y 12.24 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CAPILLA	48.67 MTS CON CANCHAS DE BASQUETBOL	817.00	817.00	2017-06-20	\$ 210,516.00	CAMPO DE FUTBOL	1560452/247/2018/		009 14 037 02 00 0000	\$ 210,516.00	D	603	2017-06-31	2018-05-30 14:07:06	5 año 6 meses	2	350.86	23,156.76	123305010067
192	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	POZO DE AGUA NUEVA SAN ISIDRO 214-C CONSTRUCCION	AV. EL TRIUNFO MZA. 100 LT. 05 NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	CHALCO	39.50 CON LOTE. 03 Y 04	57.00 CON LOTE 08 Y 07	27.00 CON AV. EL TRIUNFO	19.96 CON LOTE. 06	985.00	40.00	2015-07-31	\$ 124,578.00	POZO DE AGUA	CORETT-III-MEX-4109/	PARTIDA 779 VOL. 422 LIBRO 01	009 07 001 15 00 000000	\$ 687,704.00	D	586	2015-07-31	2018-05-29 15:20:28	7 año 5 meses	2	207.63	18,479.07	123305010069 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06
193	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	POZO DE AGUA CASCO DE SAN JUAN 215-C CONSTRUCCION	TZAPA MZA. 05 LT. 80 ZONA 04 CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CHALCO	47.20 CON LOTE 01 Y CALLE ARTES Y OFICIOS	45.89 CON LOTE 82 Y 81	39.87 CON LOTE 01 Y 82	12.09 CON CALLE TZAPA	793.00	40.00	2015-07-31	\$ 124,578.00	POZO DE AGUA	CORETT-III-MEX-28-05/	PARTIDA 918 VOL. 422 LIBRO 01	009 01 137 88 00 0000	\$ 1,245,878.00	D	586	2015-07-31	2018-05-29 15:19:43	7 año 5 meses	2	207.63	18,479.07	123305010068 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06



1.- La Entidad Municipal: CHALCO
 2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
 ODA
 DIF
 INCUFIDE
 OTROS

X

Cuenta Pública 2022
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.- FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24		25			26									
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL		NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN		ACUMULADA
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																										TIPO	FECHA	
194	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE HACIENDA LA CONCEPCION 125-P CONSTRUCCION	HACIENDA LA CONCEPCION MZA. 7 LOTE 02 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAUTZINGCO	15.00 CON LOTE 01	38 CON RESTRICCION	1.48 CON VIA PUBLICA	32.999 CON VIA PUBLICA	270.00	40.00	2015-09-30	\$ 13,742.00	ESCUELA		129 VOL. 09 /	009 40 571 02 000000	35189	009 40 571 02 000000	\$ 271,592.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:11:01	7 año 3 meses	2	22.90	1,992.58	123305010048 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06							
195	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	HACIENDA LA CONCEPCION 124-P CONSTRUCCION	HACIENDA LA CONCEPCION MZA. 7 LOTE 01 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAUTZINGCO	47.42 CON CONJUNTO URBANO VILLAS DE SAN MARTIN	102.43 CON RESTRICCION		82.08 CON VIA PUBLICA	2,512.00	300.00	2015-09-30	\$ 103,068.00	JARDIN		129 VOL. 09 /	009 40 571 01 000000	35191	009 40 571 01 000000	\$ 1,599,416.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:09:55	7 año 3 meses	2	171.78	14,944.86	123305010049 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06							
196	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	HACIENDA SAN JUAN 123-P CONSTRUCCION	HACIENDA SAN JUAN MZA. 06 LOTE 05 SIN CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	CHALCO	91.34 CON VIA PUBLICA	64.24 CON VIA PUBLICA	50 CON VIA PUBLICA	67.35 CON CURVA DE VIA PUBLICA Y RESTRICCION	1,803.00	287.00	2015-09-30	\$ 634,906.00	CARCAMO		129 VOL. 09 /	009 40 567 05 000000	35189	009 40 567 05 000000	\$ 1,782,688.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 14:56:41	7 año 3 meses	2	1,058.18	92,061.38	123305010019 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06							
197	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	HACIENDA SAN JUAN 127-P CONSTRUCCION	HACIENDA SAN JUAN MZA. 12 LOTE 01 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAUTZINGCO	91.34 CON VIA PUBLICA	64.24 CON VIA PUBLICA	50 CON VIA PUBLICA	67.35 CON CURVA DE VIA PUBLICA Y RESTRICCION	4,493.00	3,781.00	2015-09-30	\$ 8,881,738.00	ESCUELA		129 VOL. 09 /	009 10 575 01 000000	35189	009 10 575 01 000000	\$ 13,323,691.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 14:54:28	7 año 3 meses	2	11,469.56	997,852.00	123305010018 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06							
198	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAMINO A CUAUTZINGCO 128-P CONSTRUCCION	CAMINO A CUAUTZINGCO MZA. 21 LOTE 02 SIN LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	117.336 CON BOULEVARD ALAMOS	198.7 CON CAMINO A SAN GREGORIO	202.723 CON CALLE MAPLE	87.34 CON CAMINO A SAN GREGORIO	5,889.68	3,236.00	2015-09-30	\$ 7,091,582.00	ESCUELA		102586 /	46273	009 78 158 04 000000	46273	009 78 158 04 000000	\$ 10,808,172.00	D	568	2015-09-30	2018-05-30 11:55:16	7 año 3 meses	2	11,819.30	1,028,279.38	123305010028 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
199	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAMINO A CUAUTZINGCO 128-P CONSTRUCCION	CAMINO A CUAUTZINGCO MZA. 21 LOTE 03 SIN LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	96 - 53 CON LOTE 02	28-87 CON DONACION ESTATAL A CAMINO A CUAUTZINGCO	72-70 CON LOTE 04	73-44 CON DONACION ESTATAL A CAMINO A CUAUTZINGCO	3,314.81	2,571.00	2015-09-30	\$ 6,965,619.00	ESCUELA		595 VOL. 25 /	5557	009 78 158 05 000000	5557	009 78 158 05 000000	\$ 9,056,753.00	D	568	2015-09-30	2018-05-30 11:55:59	7 año 3 meses	2	11,609.37	1,010,014.77	123305010029 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
200	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE SAUCE ESO, OYAMEL 129-P CONSTRUCCION	SAUCE ESO, OYAMEL MZA. 22 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	153 - 298	819.95	138.452	123.452	12,986.00	5,043.00	2015-09-30	\$ 3,022,434.00	AREA DEPORTIVA Y JARDIN VECINAL		102586 /	46314	009 78 080 14 000000	46314	009 78 080 14 000000	\$ 12,685,967.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:07:25	7 año 3 meses	2	5,037.38	438,252.93	123305010038 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
201	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE MAPLE 130-P CONSTRUCCION	MAPLE MZA. 20 LOTE 83 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	131 CON LOTES DE MZA. 20	131 CON LOTES DE MZA. 20	48.13 CON CALLE ENCINO	48.13 CON CALLE MAPLE	6,305.00	2,977.00	2015-09-30	\$ 1,252,206.00	AREA DEPORTIVA Y JARDIN VECINAL		102586 /	46288	009 78 108 01 000000	46288	009 78 108 01 000000	\$ 5,524,065.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:07:59	7 año 3 meses	2	2,067.01	181,569.87	123305010039 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
202	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAMINO A CUAUTZINGCO 132-P CONSTRUCCION	CAMINO A CUAUTZINGCO MZA. 32 LOTE 70 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	70 CON LOTE 89 MZA. 32	20 CON LOTE 89 MZA. 32	25 CON LOTE 89 MZA. 32	25 CON CAMINO A CUAUTZINGCO	500.00	208.00	2015-09-30	\$ 210,510.00	POZO DE AGUA		102586 /	46365	009 78 158 18 000000	46365	009 78 158 18 000000	\$ 648,930.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:08:46	7 año 3 meses	2	350.85	30,523.95	123305010041 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
203	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE ROBLE 133-P CONSTRUCCION	ROBLE MZA. 02 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	103.13 CON PROPIEDAD PRIVADA	102.749 CON CALLE ROBLE	49.566 CON RETORNO	45.87 CON CAMINO A CUAUTZINGCO	4,916.00	4,015.00	2015-09-30	\$ 5,806,620.00	MERCADO Y CARCAMO		102586 /	46502	009 78 127 01 000000	46502	009 78 127 01 000000	\$ 9,286,853.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:08:19	7 año 3 meses	2	9,677.70	841,959.90	123305010040 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						
204	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE MAPLE 131-P CONSTRUCCION	MAPLE MZA. 20 LOTE 77 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CUAUTZINGCO	153.8 CON LOTES DE MZA. 01	154.263 CON LOTES MZA. 01		43,950 CON CAMINO A CUAUTZINGCO	7,396.00	2,824.00	2015-09-30	\$ 1,208,024.00	AREA DEPORTIVA		102586 /	46586	009 78 160 17 000000	46586	009 78 160 17 000000	\$ 6,111,199.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:06:57	7 año 3 meses	2	2,010.04	174,873.48	123305010037 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06						



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MUCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26											
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRA	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL			NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLEAS		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																									TIPO	NUMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL
205	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AV. HACIENDA SAN JUAN 122-P CONSTRUCCION	SAN MARTIN CUAU	78.91 CON VIA PUBLICA Y LOTE 05 MZA. 06	58.57 CON RESTRICCIÓN	40.96 CON LOTE 05 MZA. 06	108.49 CON LOTE 03 MZA. 06	2,654.00	819.00	2015-09-30	\$ 481,708.00	JARDIN VECINAL		129 VOL. 09 /	36351	009 40 567 04 000000	\$ 2,002,450.00	D	566	2015-09-30	2018-05-29 15:10:38	7 año 3 meses	2	802.85	69,847.67	123305010045 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
206	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AV. HACIENDA SAN JUAN 122-P CONSTRUCCION	SAN MARTIN CUAU	23.36 CON VIA PUBLICA	23.20 CON RESTRICCIÓN Y PROPIEDAD PRIVADA	103-1-8 CON LOTE 04 MZA. 06	24.59 CON LOTE 02 MZA. 06	2,450.00	359.00	2015-09-30	\$ 123,338.00	JARDIN VECINAL		127 VOL. 09 /	37477	009 40 567 03 000000	\$ 1,532,345.00	D	566	2015-09-30	2018-05-29 15:09:16	7 año 3 meses	2	205.56	17,884.00	123305010042 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
207	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	HACIENDA SAN JOSE 126-P CONSTRUCCION	SAN MARTIN CUAU	47.00 CON VIA PUBLICA Y LOTE CONDOMINIAL	20.00 CON RESTRICCIÓN	95.00 CON VILLAS DE SAN MARTIN	92.00 CON LOTE CONDOMINIAL	969.00	183.00	2015-09-30	\$ 202,973.00	ESCUELA		129 VOL. 09 /	36346	009 40 576 03 000000	\$ 816,921.00	D	566	2015-09-30	2018-05-29 15:09:37	7 año 3 meses	2	338.29	29,431.06	123305010043 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
208	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION LICONSA Y CANCHA DE USOS MULTIPLES Y COMEDOR COMUNITARIO 82-C CONSTRUCCION	CHALCO	50.07 CON CALLE MIXTECAS	48.00 CON CALLE MIXTECAS	28.04 CON PROPIEDAD PARTICULAR	25.04 CON AV. TEXCATIUPCA	1,229.00	642.00	1998-03-20	\$ 572,907.00	DELEGACION		CORETT II-148 95 /	II-148-95	009 04 567 01 000000	\$ 1,627,662.00	D		0000-00-00	2018-05-29 14:59:35	7 año 11 meses	2	954.84	90,710.22	123305010020 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
209	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TECALLI Y DELEGACION 10-C CONSTRUCCION	CHALCO	15.73 CON CALLE ALVARO OBREGON	12.07 CON JARDIN EJIDAL	15.07 CON BOULEVARD CUAUHTEMOC	7.00 CON AV. AGUILES SERDAN	114.00	134.00	1998-03-20	\$ 92,581.00	DELEGACION		II-156-95 /	PARTIDA 241 VOL. 195 /	009 01 108 03 000000	\$ 501,182.00	D		0000-00-00	2018-05-29 14:59:58	7 año 11 meses	2	154.30	14,858.64	123305010021 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
210	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TECALLI 44-C CONSTRUCCION	CHALCO	7.08 CON ESCUELA SECUNDARIA	7.02 CON AV. CUAUHTEMOC	8.72 CON ESCUELA SECUNDARIA	8.08 CON CALLE FERROCARRIL	60.00	120.00	1998-03-20	\$ 262,025.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		II-174-95 /	PARTIDA 250 VOL. 195 /	009 03 207 03 000000	\$ 588,965.00	D		0000-00-00	2018-05-29 15:01:12	7 año 11 meses	2	436.71	41,487.31	123305010022 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
211	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN DE TEATRO Y AIRE LIBRE Y DELEGACION 43-C CONSTRUCCION	CHALCO	68.68 CON PLAZA CIVICA	80.00 CON AV. CUAUHTEMOC	VARIAS MEDIDAS CON AV. TIERRA Y LIBERTAD	23.58 CON JARDIN DE NIÑOS	1,487.00	79.00	1998-03-20	\$ 352,841.00	PARQUE		II-181-95 /	PARTIDA 238 VOL. 195/20 MARZO 1996	009 03 209 01 000000	\$ 4,300,996.00	D		0000-00-00	2018-05-29 15:01:36	7 año 11 meses	2	588.07	55,866.51	123305010023 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
212	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES 59-C CONSTRUCCION	CHALCO	37.07 COPN CALLE LILA	40.11 CON CALLE JACARANDAS	24.00 CON CALLE AZUCENA	24.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	935.00	365.00	1995-03-20	\$ 215,653.00	CANCHA		II-249-95 /	PARTIDA 231 VOL. 195	009 04 308 09 000000	\$ 1,265,432.00	D		0000-00-00	2018-05-29 15:02:06	7 año 11 meses	2	359.42	34,145.04	123305010024 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
213	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAMPO DEPORTIVO MUNICIPAL 9-P CONSTRUCCION	SAN GREGORIO CU	VARIAS MEDIDAS CON JARDIN DE NIÑOS PROPIEDAD PRIVADA	116.44 CON PROPIEDAD PARTICULAR	VARIAS MEDIDAS CON PROPIEDAD PARTICULAR	78.04 CALLE VICENTE GUERRERO	7,996.00	8,553.00	1995-08-16	\$ 363,560.00	CAMPO DEPORTIVO		II-258-95 /	PARTIDA 186 VOL. 187/18 JUL 1995	009 78 056 39 000000	\$ 2,932,991.00	D		0000-00-00	2018-05-30 11:48:03	7 año 11 meses	2	605.93	57,563.63	123305010025 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
214	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION, CANCHA DE USOS MULTIPLES Y PLAZA CIVICA 118-C CONSTRUCCION	SANTA CRUZ AMAL	30.05 CON PROPIEDAD PARTICULAR CON LOTE 06/25	30.19 CON PROPIEDAD PARTICULAR LOTE 10-24	33.00 CON CALLE FRANCISCO VILLA	32.00 CON CALLE LUIS ECHEVERRIA	971.00	860.00	1995-08-16	\$ 841,551.00	CANCHA		II-258-95 /	PARTIDA 190 VOL. 187/18 JUNIO 1995	009 77 030 32 000000	\$ 2,384,733.00	D		0000-00-00	2018-05-29 15:03:04	7 año 11 meses	2	1,069.25	101,578.99	123305010026 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												
215	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAMPO DE FUTBOL 59-P CONSTRUCCION	SAN MARCOS HUIX	VARIAS MEDIDAS CON A.E.U.	104.05 CON CALLE SAN ANGEL	122.08 CON CALLE SIN NOMBRE	108.05 CON CALLE MAMEY	12,802.00	300.00	1995-08-16	\$ 743,850.00	CAMPO DE FUTBOL		II-261-95 /	PARTIDA 171 VOL. 187/18 JUNIO 1995	009 38 024 01 000000	\$ 6,033,529.00	D		0000-00-00	2018-05-29 15:03:28	7 año 11 meses	2	1,239.75	117,776.25	123305010027 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06												



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24			25			26										
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL REGISTRO	NUMERO O DEL REGISTRO		CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLICIA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL	ACUMULADA
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																														
216	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CAPILLA DE SAN JUAN 18-C CONSTRUCCION	AV. SAN JUAN ESQ. INSURGENTES SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CHALCO	46.98 CON PREPARATORIA NO. 30	56.07 CON CALLE INSURGENTES	52.08 CON CALLE SAN JUAN	43.55 CON PREPARATORIA NO. 30	2,242.00	488.00	2006-02-15	\$ 2,047,874.00	IGLESIA	III-3705 /	PARTIDA 905 VOL 422/15 FEBRERO 2008	009 02 048 01 000000	\$ 5,221,655.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 15:11:49	7 año 11 meses	2	3,413.12	324,248.8	123305010048 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
217	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONTROL CANINO (ANTIRRABICO) 213-C CONSTRUCCION	AV. AQUILES SERDAN LT. 13 MZA. 9 SAN MIGUEL JCALONES CHALCO	CHALCO	21.64 CON LOTE 14	7.07 CON LOTE 12	13.44-1.29-11.03 CON LOTE 12	11.52 CON CALLE AQUILES SERDAN	212.00	69.00	2008-02-15	\$ 202,854.00	ANTIRRABICO	CORETT-III-MEX-25-05 /	PARTIDA 919 VOL 422/15 FEBRERO DE 2008	009 03 087 11 000000	\$ 664,192.00	D	588	2015-07-31	2018-05-29 15:19:28	7 año 11 meses	2	338.09	32,118.55	123305010057 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
218	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TEATRO DEL PUEBLO CHICHICUEPON 12-C CONSTRUCCION	AV. TIZAPA SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CHALCO	47.05 CON CALLE TIZAPA	VARIAS MEDIDAS CON CALLE BOGEGAS	VARIAS MEDIDAS CON COMITE MUNICIPAL PRI	VARIAS MEDIDAS CON PRIVADA DE TIZAPA	1,484.00	1,679.00	2008-09-14	\$ 9,640,516.00	TEATRO DEL PUEBLO	III-05-06 /		009 01 137 05 000000	\$ 12,043,777.00	D	566	2015-07-31	2018-05-29 15:17:55	7 año 11 meses	2	18,067.53	1,526,415.07	123305010055 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
219	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	BOULEVARD LOS ALAMOS 128-P CONSTRUCCION	BOULEVART LOS ALAMOS MZA. 21 LOTE 01 LOS ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU	94.51 CON BOULEVARD LOS ALAMOS	93.90 CON LOTE 02	61.52 CON LOTE 04	82.11 CON COMERCIO	5,802.00	3,768.00	2015-03-18	\$ 7,583,014.00	ESCUELA	595 VOL. 25 /	55104	009 78 158 02 000000	\$ 11,244,076.00	D	568	2015-09-30	2018-05-30 11:58:17	7 año 9 meses	2	12,638.36	1,175,367.20	123305010051 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
220	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON MUNICIPAL 18-C CONSTRUCCION	AV. SAN SEBASTIAN ESQ. 18 DE SEPTIEMBRE SIN BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	CHALCO	214.35 CON CALLE 18 DE SEPTIEMBRE	90.73 CON CALLE SAN SEBASTIAN	215.14 CON CALLE LIBERTAD	94.74 CON CARLOS HANK GONZALEZ	19,911.00	1,108.00	2015-03-18	\$ 599,172.00	PANTEON	274/47/2014 /	51651	009 01 058 01 000000	\$ 22,765,288.00	D	566	2015-03-18	2018-05-29 15:05:15	7 año 9 meses	2	998.62	92,871.66	123305010027 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
221	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MERCADO 7-C CONSTRUCCION	VICENTE GUERRERO ESQ. RIVAPALACIO SIN CENTRO CHALCO	CHALCO	21.05 CON CALLE VICENTE GUERRERO	15.70 CON CALLE RIVAPALACIO	22.05 CON MERCADO MUNICIPAL	15.80 CON MERCADO MUNICIPAL	340.00	804.00	2015-03-18	\$ 679,621.00	MERCADO	271/44/2014 /	51653	009 01 005 01 000000	\$ 5,675,149.00	D	566	2015-09-30	2018-05-30 11:48:58	7 año 9 meses	2	1,132.70	105,341.24	123305010033 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
222	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	RELOJ 6-C CONSTRUCCION	ENSEÑANZA TECNICA ESQ. RIVAPALACIO SIN CENTRO CHALCO	CHALCO	5.00 CON MERCADO MUNICIPAL	5.00 CON CALLE ENSEÑANZA TECNICA	5.40 CON CALLE RIVAPALACIO	5.43 CON MERCADO MUNICIPAL	27.08	27.08	2015-03-18	\$ 139,575.00	MONUMENTO	275/45/14 /	54077	009 01 005 10 000000	\$ 182,389.00	D	566	2015-09-30	2018-05-30 11:49:28	7 año 9 meses	2	232.63	21,634.17	123305010024 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
223	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL 1-C CONSTRUCCION	REFORMA 04 CENTRO CHALCO	CHALCO	101.72 CON MANUEL GASCON GARCIA E INMOBILIARIA	102.37 CON JORGE REYES MUÑOZ Y RODOLFO ZAMORA CABRERA	51.04 CON CALLE NICOLAS BRAVO	50.14 CON CALLE REFORMA	5,149.00	7,357.00	2015-03-18	\$ 13,561,716.00	PALACIO MUNICIPAL	277/50/2014 /	50189	009 01 007 04 000000	\$ 27,228,957.00	D	566	2015-09-30	2018-05-30 11:53:26	7 año 9 meses	2	22,802.86	2,102,085.98	123305010036 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
224	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE CHIMALPAHIN 218-C CONSTRUCCION	CHIMALPAHIN ANTES VICENTE GUERRERO SIN BARRIO SANTIAGUITO CHALCO	CHALCO	80.00 CON CARRIL	80.00 CON JORGE REYES MUÑOZ	356.00 CON SUCESION DE SANTIAGO ROMANO	358.00 CON JORGE REYES MUÑOZ	21,352.00	2,767.00	2015-03-18	\$ 4,840,130.00	ESCUELA	9882 VOL. 360 /	42811	009 02 097 12 000000	\$ 17,578,164.00	D	566	2015-09-30	2018-05-29 15:20:07	7 año 9 meses	2	7,733.55	719,220.15	123305010024 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
225	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PARQUE DEPORTIVO 13-C CONSTRUCCION	AV. TIZAPA ESQ. ARTES Y OFICIOS SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CHALCO	VARIAS MEDIDAS CON TECALLI, POZO NO. 4 Y CALLE TIZAPA	75.25 CON SECUNDARIA A MANUEL HINOJOSA GILES	VARIAS MEDIDAS CON POZO NO. 4 Y CALLE ARTES Y OFICIOS	100.13 CON CERRADA SIN NOMBRE	7,192.00	2,108.00	2008-02-15	\$ 543,168.00	PARQUE	III-29-05 /	PARTIDA 918 VOL 422/15 FEBRERO 2008	009 01 137 02 000000	\$ 9,552,087.00	D	296	2015-03-31	2018-05-30 14:02:55	7 año 11 meses	2	905.26	86,001.60	123305010046 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
226	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPORTIVO IRACHETA 47-C CONSTRUCCION	REFORMA ENTRE CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, VENUSTIANA CARRANZA Y PINOQUAREZ SIN EJIDAL CHALCO	CHALCO	135.57 CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	VARIAS MEDIDAS CON CALLE VENUSTIANA CARRANZA	VARIAS MEDIDAS CON CALLE REFORMA	84.47 CON CALLE PINO SUAREZ	12,282.00	7,512.00	2008-02-15	\$ 1,215,234.00	DEPORTIVO	II-147-95 /	PARTIDA 373 VOL 195/24 DE ABRIL DE 1996	009 01 113 01 000000	\$ 17,447,156.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 15:12:56	7 año 11 meses	2	2,025.39	192,412.05	123305010050 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MUCUFIDE
OTROS

X

CUENTA PÚBLICA 2022
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
(Pasos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26										
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL			NÚMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																									TIPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%
227	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHA DE BASQUET BOLL 95-C CONSTRUCCION	2 DE MARZO CDA. 5 DE MAYO Y 7 DE MARZO SIN SAN MIGUEL JACALONES II CHALCO	CHALCO	41.07 CON CALLE 2 DE MARZO	29.04 COPN PROPIEDAD PARTICULA R	25.95 CON PROPIEDAD PARTICULA R	50.05 CDA 7 DE MARZO	1,051.00	845.00	2008-02-15	\$ 268,888.00	CANCHAS	III-24-05 /	PARTIDA 91 VOL 422/15 FEBRER O DEL 2008	009 03 257 24 000000	\$ 1,284,818.00	D	0000-00-00	2018-05-20	2018-05-20 15:16:57	7 año 11 meses	2	448.15	42,573.97	123305010051 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
228	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES Y JUEGOS INFANTILES 127-C CONSTRUCCION	NEZAHUALCOYOTL ESO. SOCRATES 3 DE ENERO SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	CHALCO	83.04 CON PROPIEDAD PARTICULA R	83.42 CON CALLE SOCRATES	21.00 CON CALLE NEZAHUALCOYOTL	20.00 CON PROPIEDAD PARTICULA R	1,471.00	824.00	2008-02-15	\$ 320,830.00	CANCHA DE USOS MULTIPLES	III-36-05 /		009 02 071 01 000000	\$ 1,429,336.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 15:17:35	7 año 11 meses	2	534.72	50,798.12	123305010054 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
229	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AREA DEPORTIVA 153-C CONSTRUCCION	AGRARISTA ESO. CON EJIDO DE XTAPALUCA Y EJIDO DE TLAPACOYA SIN AGRARISTA CHALCO	CHALCO	VARIAS MEDIDAS CON CALLE AGRARISTA	VARIAS MEDIDAS CON ESC. PRIMARIA DELEGACION	88.00 CON EJIDO DE XTAPALUCA	14.00 CON PRIMARIA	7,184.00	5,821.00	2008-02-15	\$ 1,194,164.00	AREA DEPORTIVA	III-43-05 /	PARTIDA 783 VOL 422/28 OCT 2005	009 10 001 07 000000	\$ 2,668,681.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 15:14:12	7 año 11 meses	2	1,990.27	189,075.93	123106010007 TERRENO Y 123305010002 CONSTRUCCION SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233											
230	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHA DE BASQUETBOL 196-C CONSTRUCCION	10 DE MAYO CON CALLE 12 DE OCTUBRE, SAN ISIDRO Y VENUSTIANO CARRANZA SIN NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	CHALCO	36.00 COPN CALLE SAN ISIDRO	36.00 CON CALLE VENUSTIANO CARRANZA	26.05 CON CALLE 12 DE OCTUBRE	28.05 CON CALLE 10 DE MAYO	954.00	442.00	2008-02-15	\$ 179,143.00	CANCHAS	III-39-05 /	PARTIDA 781 VOL 422/28 OCT. 2005	009 07 357 01 000000	\$ 1,093,231.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 13:00:04	7 año 11 meses	2	298.57	28,364.29	123106010007 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
231	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CANCHAS DE USOS MULTIPLES 74-C CONSTRUCCION	TOPACIO ENTRE CALLE NIÑOS HEROES Y EDUCACION SIN NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	CHALCO	49.08 CON PROPIEDAD PARTICULA R	49.09 CON CALLE TOPACIO	22.44 CON CAMPO DE FUTBOL	22.44 CON AEU	1,859.00	808.00	2005-10-25	\$ 328,418.00	CANCHAS	III-MEX-42-05 /	PARTIDA 778 VOL 422/28 OCT 2005	009 07 001 10 000000	\$ 1,718,385.00	D	0000-00-00	2018-05-29	2018-05-29 15:18:17	7 año 11 meses	2	547.36	51,999.20	123305010058 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
232	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TERRENO CALLE MAPLE 128-P CONSTRUCCION	MAPLE MZA. 21 LOTE 04 CONJUNTO URBANO ALAMOS CHALCO	SAN GREGORIO CU	22.62 CON BOULEVARD LOS ALAMOS	21.31 CON DONACION ESTATAL DE SECUNDARIA	202.72 CON CALLE MAPLE	202.56 CON LOTE 03 JARDIN DE NIÑOS	3,547.00	2,900.00	2015-03-18	\$ 1,027,244.00	ESCUELA	102586 /	55108	009 78 158 06 000000	\$ 4,404,877.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 14:42:49	7 año 9 meses	2	1,712.07	159,222.79	123305010030 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
233	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN MUNICIPAL 2-C CONSTRUCCION	REFORMA ESO. CUAUHTEMOC SIN CENTRO CHALCO	CHALCO	94.90 CON CALLE PORFIRIO DIAZ	99.55 CON AV. CUAUHTEMOC	58.00 CON CALLE REFORMA	57.00 CON CALLE CAPITAN DE LA ROSA	4,430.00	2,800.00	2015-03-18	\$ 437,045.00	JARDIN	273/48/2014 /	54078	009 01 001 01 000000	\$ 16,399,924.00	D	568	2015-09-30	2018-05-30 11:52:53	7 año 9 meses	2	728.41	67,741.96	123305010035 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
234	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	HACIENDA MONTECILLAS 120-P CONSTRUCCION	HACIENDA MONTECILLAS MZA. 06 LOTE 02 CONJUNTO URBANO HACIENDA SAN JUAN CHALCO	SAN MARTIN CUAU	94.75 CON VIA PUBLICA Y LOTE 01 MZA. 06	58-15 CON PROPIEDAD PRIVADA	83.86 CON LOTE 03 MZA. 06		2,787.00	860.00	2015-03-18	\$ 427,997.00	ESCUELA	129 VOL 09 /	36355	009 40 587 M 02 000000	\$ 2,017,832.00	D	568	2015-09-30	2018-05-29 15:11:25	7 año 9 meses	2	713.33	68,339.55	123305010047 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06											
235	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ANTIGUA DELEGACION Y BODEGA (EDIFICIO) 73-P	INDEPENDENCIA 12 SAN MARTIN XICO NUEVO CHALCO	ESTADO DE MEXICO					0.00	84.00	2020-12-31	\$ 208,439.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218927/247/20 18 /		009 05 075 16 00 0000	\$ 282,871.00	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:54:23	2 año 0 meses	2	347.40	8,337.56	123105010068											
236	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL (EDIFICIO) 71-P	VICENTE GUERRERO 28 LA CADELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	49.89 PROPIEDAD PRIVADA Y BERNARDO RIVERA	50.21 CON IGLESIA	4.95 MAURILIO VAZQUEZ REYES	5.91 VICENTE GUERRERO	0.00	128.00	2020-12-31	\$ 315,284.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212849/148/20 18 /		009 73 001 00 0000	\$ 435,489.00	D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:05:11	2 año 0 meses	2	525.47	12,611.38	123305010069											
237	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	BIBLIOTECA, REGISTRO CIVIL Y NOTARIAL (EDIFICIO) 56-P	IGNACIO ZARAGOZA 25 SAN MARTIN XICO TLAPALPAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	28.77 Y 10.81 IGNACIO ZARAGOZA Y POZO DE AGUA POTABLE	19.52 CENTRO DE SALUD	12.48, 9.02 Y 25.99 ENLLANO ZAPATA, AV. DE LA REVOLUCION N SUR Y POZO DE AGUA	15.48 Y 19.49 CENTRO DE SALUD Y CALLEJON ZARAGOZA	0.00	746.00	2020-12-31	\$ 859,467.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218930/250/20 18 /		009 40 001 00 0000	\$ 1,279,943.00	D	971	2020-12-31	2021-02-01 01:27:37	2 año 0 meses	2	1,432.45	34,378.88	123305010070											



1.- La Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
MUCIUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25	26										
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA			NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO O DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLICIA	FECHA	DEPRECIACIÓN		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																											TIPO	NÚMERO	FECHA
236	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ALBERCA, OFICINAS, SALA DE LECTURA EDIFICIO 238-C	ESTADO DE MEXICO	47.82 VIA PUBLICA (RANCHO LOS CIRUELOS)	71.07 VIA PUBLICA (RANCHO GRANDE)	47.82 VIA PUBLICA (RANCHO LAS PADMAS) Y LOTE 2	71.07 LOTE 4 Y LOTE 5	3,384.82	2,403.00	2022-05-19	\$ 6,870,183.00	ALBERCA, OFICINAS, SALA DE LECTURA		54096 / 2015-10-27		009 01 202 01 00 0000	\$ 11,215,800.00			36	2022-05-19	2022-07-22 13:54:05	0 año 7 meses	2	11,450.30	80,152.10	123305010071.									
239	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL JACALONES II CONSTRUCCION N 37-C	ESTADO DE MEXICO	10 CON CALLE JUAN FERNANDEZ	10.10 CON LOTE 24	28.00 CON CALLE 5 DE MAYO	26.50 CON LOTE 22	287.00	114.00	2022-11-05	\$ 600,175.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		83938 / 2022-11-05		009 03 263 14 00 0000	\$ 1,056,718.00			59	2022-11-30	2023-01-12 11:41:35	0 año 1 meses	2	1,000.29	1,000.29	123305010072.									
240	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MODULO DE ATENCION SOCIAL Y JUEGOS INFANTILES CONSTRUCCION N 94-C	ESTADO DE MEXICO	51.50 CON CALLE 21 DE MARZO		43.02 CON LOTE 2 Y 10	50.80 CON AV. 5 DE MAYO	1,005.00	148.00	2022-11-05	\$ 26,569.00	MODULO DE ATENCION SOCIAL Y JUEGOS INFANTILES		63936 / 2022-11-05		009 03 100 08 00 0000	\$ 1,095,950.00			59	2022-11-30	2023-01-12 12:02:40	0 año 1 meses	2	44.26	44.26	123305010073.									
241	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL CONSTRUCCION N 98-C	ESTADO DE MEXICO	32.50 CON CALLE 2	32.50 CON CALLE SAN JORGE	10 CON CALLE SAN JOSE	10 CON CALLE SAN RAFAEL	325.00	68.00	2022-11-18	\$ 310,372.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		63850 / 2022-11-18		009 07 184 04 00 0000	\$ 696,427.00			59	2022-11-30	2023-01-12 12:09:27	0 año 1 meses	2	517.29	517.29	123305010074.									
242	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO CONSTRUCCION N 110-P	SAN MATEO HUITZIL	12 ABEL ALBARRAN MEJIA	12 TEPETITLA	41.70 ABEL ALBARRAN MEJIA	41.70 SOCORRO MEJIA	500.40	359.00	2022-11-30	\$ 1,298,928.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		15188 / 2015-06-18		009 06 086 82 00 0000	\$ 1,409,583.00			59	2022-11-30	2023-01-12 12:39:30	0 año 1 meses	2	2,164.88	2,164.88	123305010075.									
243	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DE BASQUETBOL (EDIFICIO) 46-P	ESTADO DE MEXICO	30.30 CON AVENIDA LA FAVORITA ORIENTE	30.30 CALLE RECURSOS HIDRAULICOS	48.67 AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	43.96 PREESCOLAR LUZ JIMENEZ GALICIA	0.00	1,350.00	2020-12-31	\$ 633,744.00	PARQUE		212647/1442018 /		009 14 037 04 00 0000	\$ 1,005,792.00			971	2020-12-31	2021-01-31 22:37:03	2 año 0 meses	2	1,056.24	25,349.76	12330602001									
244	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CAMPO DE FUTBOL (EDIFICIO) 45-P	ESTADO DE MEXICO	70.04 Y 72.12 SEXTA CERRADA DEL VALLE Y PROPIEDAD PRIVADA	78.49, 8.77 Y 44.06 PROPIEDAD PRIVADA Y CUARTA CERRADA DE ALFONSO DEL VALLE	58.02 Y 55.14 CALLE CAOBA	3.37, 63.67 Y 42.88 ROSALBA LOPEZ, QUINTA CERRADA DE ALONSO DEL VALLE Y	0.00	10,800.00	2020-12-31	\$ 460,560.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		212648/1452018 /		009 14 097 28 00 0000	\$ 3,274,325.00			971	2020-12-31	2021-01-31 23:05:09	2 año 0 meses	2	777.60	18,662.40	12330602002									
245	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DE BASQUETBOL Y CAS - CONSTRUCCION N 63-C	ESTADO DE MEXICO	87.90 CON LOTE 21	87.5 CON LOTES 23, 24, 25, 26 Y 27	19.5 CON AV. FRANCISCO VILLA	18.5 CON CERRADA RUIZ CORTINEZ	1,658.00	949.00	2021-12-30	\$ 447,880.00	CANCHAS DE BASQUETBALL Y CAS		73703 / 2020-12-17		0090503523000000	\$ 1,697,873.00			348	2021-12-30	2022-01-26 13:42:57	1 año 0 meses	2	746.48	8,957.80	FECHA DE ADQUISICION: 17/12/2020 12330602003. CEDULA ACTUALIZADA CON AUTORIZACION EN ACTA DE COMITE DE BIENES DECIMO									
246	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	DEPORTIVO SOLIDARIO EDIFICIO 53-C	ESTADO DE MEXICO	329.5 LIMITE DE EXPROPIACION	242.30 LOTE DOS	130 PROLONGACION GUERRERO	144.90 VICENTE GUERRERO	35,478.00	8,031.00	2022-05-19	\$ 6,391,737.00	DEPORTIVO		63659 / 2020-11-17		009 02 043 02 00 0000	\$ 37,872,075.00			36	2022-05-19	2022-07-22 11:48:43	0 año 7 meses	2	10,852.89	74,570.23	12330602004									
247	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDIN VECINAL- MODULO DEPORTIVO EDIFICIO 210-P	ESTADO DE MEXICO	33.13 CON VIA PUBLICA	47.19 CON LOTE NO. 1	77.03 CON VIA PUBLICA	91.74 CON VIA PUBLICA	2,886.00	839.00	2022-05-19	\$ 868,391.00	PARQUE		1630 / 2021-06-28		009 78 181 01 00 0000	\$ 3,330,107.00			36	2022-05-19	2022-07-22 14:55:03	0 año 7 meses	2	1,447.32	10,131.24	12330602005									
248	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE USOS MULTIPLES CONSTRUCCION	SAN GREGORIO CU	105.17 CON LOTE 2	88.69 CON VIA PUBLICA	55.68 CON VIA PUBLICA	36.02 CON PARCELA 236. 2-1 P/23	4,499.06	2,810.00	2022-11-08	\$ 1,708,299.00	ESCUELA		1621 / 2022-11-08		009 78 121 03 00 0000	\$ 6,019,196.00			59	2022-11-30	2023-01-12 11:28:14	0 año 1 meses	2	2,847.17	2,847.17	12330602006									



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0000

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCULFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24	25				26											
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRA		FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA		NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																											TIPO	NUMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA
249	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDIN VECINAL CONSTRUCCION	CALLE OYAMEL MZ.7 LT. 1 3 CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO II CHALCO	SAN GREGORIO CU	60 CON VIA PUBLICA	60 CON VIA PUBLICA	60 CON VIA PUBLICA	60 CON VIA PUBLICA	2,827.43	1,057.00	2022-11-08	\$ 480,993.00	PARQUE		1821 / 2022-11-08	009 78 118 01 00 0000	\$ 3,844,247.00	I 59	2022-11-30	2023-01-12 11:33:23	0 año 1 meses	2	801.66	801.66	123306020007												
250	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS, JUEGOS INFANTILES Y BAÑOS CONSTRUCCION N 81-C	MAYAHUEL ESQ. C. ZACAPOAXTLAS MZ. 82 LT. 36 2N.02 SN COLONIA CULTURAS DE MEXICO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	50.03 CON LOTES 1, 2, 3 Y 4	50.10 CON CALLE ZACAPOAXTLAS	53.72 CON LOTES 19, 20, 35 Y CALLE CORAS	52.91 CON CALLE MAYAHUEL	2,687.00	851.00	2022-11-05	\$ 471,602.00	CANCHAS, JUEGOS INFANTILES Y BAÑOS		63639 / 2022-11-05	009 04 300 36 00 0000	\$ 2,378,224.00	I 59	2022-11-30	2023-01-12 11:48:15	0 año 1 meses	2	786.15	786.15	123306020008												
251	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	AREA DEPORTIVA CONSTRUCCION N 90 P LT7	CALLE IGNACIO ALLENDE MZ. 12 LT. 07 2N. 01 SN LACANDELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	13.85 CON LOTE 8	13.66 CON LOTE 8	32.42 CON CALLE IGNACIO ALLENDE	32.41 CON LIMITE DE EXPROPIACION	445.00	817.00	2022-11-18	\$ 364,055.00	PARQUE		63854 / 2022-11-05	009 73 174 09 00 0000	\$ 654,885.00	I 59	2022-11-30	2023-01-12 11:56:43	0 año 1 meses	2	606.76	606.76	123306020009												
252	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDIN VECINAL Y MODULO DEPORTIVO CONSTRUCCION N 157-P	BOULEVARD LOS HEROES CHALCO MZ. 26 LT. 1 SN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO CHALCO	SAN MARTIN CUAU	207 CON VIA PUBLICA	207 CON VIA PUBLICA	142.79 CON VIA PUBLICA	142.80 CON VIA PUBLICA	28,204.00	5,450.00	2022-11-30	\$ 10,583,696.00	PARQUE		804 / 2015-06-18	009 40 498 01 00 0000	\$ 31,192,356.00	I 59	2022-11-30	2023-01-12 13:04:51	0 año 1 meses	2	17,639.49	17,639.49	123306020010												
253	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDIN VECINAL, MODULO DEPORTIVO CONSTRUCCION N 184-P	SAN MARTIN XICO MZ. 59 LT. 1 SN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO CHALCO	SAN MARTIN CUAU	66.20 CON VIA PUBLICA	63.35 CON LOTE 2	128.02 CON LOTE 2	123.02 CON VIA PUBLICA	8,069.00	1,916.00	2022-11-30	\$ 5,200,064.00	PARQUE		804 / 2015-11-18	009 40 487 01 00 0000	\$ 10,782,052.00	I 59	2022-11-30	2023-01-12 13:40:30	0 año 1 meses	2	8,666.77	8,666.77	123306020011												
254	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO JARDINES DE CHALCO 19-C CONSTRUCCION	PALMA Y BEGONIA LOTE 07 MZA. 146 JARDINES DE CHALCO CHALCO	CHALCO	82.09 CON CALLE PALMA	VARIAS MEDIDAS CALLE NOCHE BUENA Y PROPIEDAD PRIVADA	43.38 CON CALLEJON BEGONIA Y PROPIEDAD PRIVADA	VARIAS MEDIDAS CON CALLEJON BEGONIA Y PROPIEDAD PRIVADA	2,923.00	2,995.00	2006-02-15	\$ 11,124,179.00	MERCADO		III-27-05 /	009 04 520 08 000000	\$ 13,312,246.00	D 296	2015-03-31	2018-05-29 15:25:08	7 año 11 meses	2	18,540.30	1,761,328.36	123307010003 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017												
255	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO 3 DE MARZO 24-C CONSTRUCCION	CARLOS SALINAS DE GORTARI Y CALLE FRANCISCO VILLA SAN COVADONGA CHALCO	CHALCO	61.72 CON PROPIEDAD PARTICULAR	62.64 CON CALLE CARLOS SALINAS DE GORTARI	25.55 CON CALLE FRANCISCO VILLA	25.07 CON PROPIEDAD PARTICULAR	1,594.00	1,396.00	2008-02-15	\$ 5,030,235.00	MERCADO		III-35-05 /	009 05 019 31 000000	\$ 6,397,427.00	D 296	2015-03-31	2018-05-30 14:08:23	7 año 11 meses	2	8,383.72	796,453.82	123307010004 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017												
256	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO 24 DE FEBRERO 30-C CONSTRUCCION	AV. 05 DE MAYO AV. SAN MIGUEL Y AZUCENA SIN NUEVA SAN MIGUEL CHALCO	CHALCO	98.02 CON CALLE SAN MIGUEL	80.00 CON CALLE AZUCENA	37.08 CON PROPIEDAD PARTICULAR	55.04 CON PROLONGACION AV. 5 DE MAYO	3,049.00	3,024.00	2008-02-15	\$ 10,644,843.00	MERCADO		III-34-05 /	009 03 181 09 000000	\$ 14,083,140.00	D 296	2015-03-31	2018-05-29 15:28:18	7 año 11 meses	2	17,741.41	1,685,433.53	123307010005 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017												



1. Entidad Municipal: CHALCO
2. Número: 0000

MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4. FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																													
5 NUM. PROY.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DEL INMUEBLE	9 UBICACIÓN	10 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTR.	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	18 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	19 NÚMERO DEL REGISTRO	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 POLICIA		24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN			26 COMENTARIOS		
						ORTE	SUR	ORIENTE	POENIENTE												TPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA	%		ANUAL	ACUMULADA
257	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO SAN ANTONIO 32-C CONSTRUCCION	SAN RAFAEL Y SAN JOSE SIN NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	CHALCO	32.75 CON ESCUELA PRIMARIA CALMECAC	31.07 CON DELEGACION	88.24 CON CALLE SAN JOSE	99.58 CON CALLE SAN RAFAEL	2,789.00	2,317.00	2008-02-15	\$ 8,862,942.00	MERCADO		III-32-05 /		009 07 164 03 000000	\$ 11,432,663.00	D	298	2015-03-31	2018-05-29 13:02:53	7 año 11 meses	2	14,771.57	1,403,290.15	123307010006 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017
258	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO 5 DE MAYO 36-C CONSTRUCCION	PROL. 20 DE NOVIEMBRE Y AV. JOSE MARIA MARTINEZ SIN SAN MIGUEL JACALONES II CHALCO	CHALCO	VARIAS MEDIDAS CON JOSE MARIA MARTINEZ	47.03 CON PROL. 20 DE NOVIEMBRE	VARIAS MEDIDAS CON PROPIEDAD PARTICULAR	VARIAS MEDIDAS CON PROPIEDAD PARTICULAR	2,231.00	2,231.00	2008-02-15	\$ 8,039,007.00	MERCADO		III-08-06 /		009 03 289 42 000000	\$ 11,250,353.00	D	296	2015-03-31	2018-05-29 13:03:42	7 año 11 meses	2	13,368.35	1,272,842.83	123307010007 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017
259	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO NUEVO 12 DE DICIEMBRE 40-C CONSTRUCCION	SAN RAFAEL Y SAN PEDRO MZA. 12 NUEVA SAN ANTONIO CHALCO	CHALCO	48.00 CON AREA DE EQUIPAMIENTO	43.00 CON CALLE SAN PEDRO	38.08 CON PROPIEDAD PARTICULAR	31.06 CON CALLE SAN RAFAEL	1,508.00	1,165.00	2008-02-15	\$ 4,327,101.00	MERCADO		III-33-05 /		009 07 168 02 000000	\$ 5,486,293.00	D	298	2015-03-31	2018-05-30 12:36:58	7 año 11 meses	2	7,211.83	685,124.27	123307010008 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017
260	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO HERMENEGILDO GALEANA 41-C CONSTRUCCION	HERMENEGILDO GALEANA Y CANARIOS MZA. 30 Y DERECHOS AGRARIOS MZA. 30 EMILIANO ZAPATA CHALCO	CHALCO	31.00 CON CALLE HERMENEGILDO GALEANA	30.00 CON CALLE CANARIOS	32.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	32.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	987.00	987.00	2008-02-15	\$ 3,665,965.00	MERCADO		III-26-05 /		009 03 220 04 000000	\$ 5,041,171.00	D	298	2015-03-31	2018-05-29 13:06:23	7 año 11 meses	2	6,109.94	580,444.44	123307010009 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017
261	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO PUBLICO ACAPOL 4-C CONSTRUCCION	ENSEÑANZA TECNICA SIN CENTRO CHALCO	CHALCO	VARIAS MEDIDAS CON JARDIN DE NIÑOS MONTESORI	52.44 CALLE ENSEÑANZA TECNICA	VARIAS MEDIDAS CON MERCADO MUNICIPAL	38.40 CON SECUNDARIA A LUIS G. URBINA	1,927.00	3,052.00	2015-03-18	\$ 14,566,247.00	MERCADO		278/49/2014 /	50187	009 01 05 13 000000	\$ 18,486,985.00	D	566	2015-09-30	2018-05-30 11:13:48	7 año 9 meses	2	24,277.06	2,257,788.30	123307010001 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017
262	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO PUBLICO 3-C CONSTRUCCION	RIVAPALACIO SAN CENTRO CHALCO	CHALCO	30.68 Y 22.50 CON AV. VICENTE GUERRERO Y DISPENSARIO MEDICO	40.86-51.32-6.22 CON RELQU. ENSEÑANZA TECNICA Y ACAPOL	15.80-73.73-5.43 CON DISPENSARIO MEDICO DESAYUNADOR O CALLE RIVAPALACIO	22.50-18.60-50.89 CON DISPENSARIO MEDICO Y DESAYUNADOR	5,070.00	5,381.00	2015-03-18	\$ 35,332,108.00	MERCADO		272/45/2014 /	56123	009 01 005 02 000000	\$ 30,251,417.00	D	566	2015-09-30	2018-05-30 11:51:38	7 año 9 meses	2	58,886.85	5,476,476.77	123307010002 SEPARACION DE LAS CUENTAS CONTABLES EN LAS PARTIDAS 1231 TERRENOS 1233 CONSTRUCCION ACTA DE CABILDO NO. 107 PUNTO 06 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0008

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MUCUFIDE
OTROS

X

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11 MEDIDAS Y COORDINANCIA				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTR.	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA ADQUISICIÓN	18 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL REGISTRO	19 NÚMERO DEL REGISTRO	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODULAR DE ADQUISICIÓN	23 POLICIA			24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN			26 COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA	%	ANUAL		ACUMULADA
263	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO ANTORCHISTA LUIS DONALDO COLSO (EDIFICIO) 5-C	ENSEÑANZA TÉCNICA, PONIENTE 27 BARRIO SAN SEBASTIAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	29.30 CON CALLE ENSEÑANZA TÉCNICA PONIENTE	29.30 CON MARGARITA VARGAS RAMIREZ	29.70 CON EUSEBIO ELEUTERIO ARENAS HERNANDEZ	29.70 CON PEREZ ARGONZA GABRIEL	670.25	670.25	2020-12-31	\$ 3,350,857.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212841/139/2018 /	008 01 088 57 00 0000	\$ 4,618,788.00	D	971	2020-12-31	2021-01-31 21:53:21	2 año 0 meses	2	5,584.78	134,034.28	1233070110		
264	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO LAZARO CARDENAS CONSTRUCCION N 22-C	CHALCHIHUITLUCUE MZ. 25 LT. 5 ZN. 5 SIN CULTURAS DE MEXICO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	50 CON CALLE MAYAS	50 CON CALLE MIXTECAS	58.78 CON CALLE CHALCHIHUITLUCUE	86.94 CON LOTE 4, 6, 17 Y 18	3,378.00	2,704.00	2022-11-05	\$ 11,272,141.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63968 / 2022-11-05	008 04 562 05 00 0000	\$ 14,507,588.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 11:37:48	0 año 1 meses	2	18,786.90	18,786.90	123307010011.		
265	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO 3 DE MAYO CONSTRUCCION N 28-C	AVENIDA SAN JOSE MZ. 101-A LT.02 ZN. 01 SIN TLAPACOYA IV NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	110.70 CON LOTE 1	82.73 CON LOTE 3	32.40	44.10 CON AV. SAN JOSE	3,191.00	3,212.00	2022-11-05	\$ 13,894,309.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63849 / 2022-11-05	008 07 002 02 00 0000	\$ 15,998,318.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 11:39:29	0 año 1 meses	2	23,157.18	23,157.18	123307010012		
266	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PARQUE INFANTIL Y LECHERIA LICONSA CONSTRUCCION N 93-39-C	21 DE MARZO, 18 DE MARZO Y AV. ADOLFO RUIZ ESCOBAR MZA.27 LT. 2 MZA.27 LT. 2 JACALONES I CHALCO	JACALONES I	84.21 CALLE 21 DE MARZO	84.77 PROPIEDAD PARTICULAR LT.3-4-5 Y 8	14 CON CALLE 18 MARZO	15 PROPIEDAD PARTICULAR R LT.1	1,182.00	92.00	2022-11-05	\$ 412,238.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	63940 / 2022-11-05	008 03 054 01 00 0000	\$ 2,053,136.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 11:59:20	0 año 1 meses	2	687.06	687.06	123308010006.		
267	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PANTEON MUNICIPAL 41-P CONSTRUCCION N	AVENIDA HERNAN CORTEZ 866 SANTA CATARINA AYOTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	142.87 AVENIDA HERNAN CORTEZ	86.15 AREA EQUIPAMIENTO URBANO	141.75 PROPIEDAD PRIVADA	85.62 PROPIEDAD PRIVADA	0.00	453.00	2020-12-31	\$ 1,150,711.00	PANTEON MUNICIPAL	212844/142/2018 /	009 12 209 01 00 0000	\$ 3,438,391.00	D	971	2020-12-31	2021-01-31 21:52:31	2 año 0 meses	2	1,917.85	48,028.44	12330802001		
268	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PANTEON MUNICIPAL (EDIFICIO) 30-P	JUAN ESCUTIA 349 SAN MARTIN XICO NUEVO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	31 CON CALLE JUAN ESCUTIA	31 EMILIANO ZAPATA	137.17 CON CALLE JON SIN NOMBRE	137.42 CON PANTEON SAN LORENZO CHIMALPA	0.00	198.00	2020-12-31	\$ 222,394.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212843/141/2018 /	008 08 109 20 00 0000	\$ 1,045,087.00	D	971	2020-12-31	2021-01-31 21:51:17	2 año 0 meses	2	370.66	8,895.78	12330802002		
269	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA MORELOS Y KIOSCO (EDIFICIO) 57-P	AVENIDA MORELOS ESQUINA 5 DE MAYO 98 SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	14.15 JOSEFA ORTEZ DE DOMINGUEZ	13.21 CALLE 5 DE MAYO	36.77 AVENIDA MORELOS	36.49 VIALIDAD SIN HOMBRE	0.00	560.00	2020-12-31	\$ 349,394.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	212845/143/2018 /	008 78 002 01 00 0000	\$ 692,163.00	D	971	2020-12-31	2021-01-31 22:48:11	2 año 0 meses	2	582.32	13,975.76	12330801001		
270	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LICONSA (EDIFICIO) 56-P	AVENIDA MORELOS NORTE 233 SAN GREGORIO CUAUTZINGO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	9.97 CON ALEJANDRO ALTAMIRANO ARTEAGA	10.13 CON CASA DE CULTURA Y BIBLIOTECA	9.38 CON AVENIDA MORELOS NORTE	9.39 CON CASA DE CULTURA Y BIBLIOTECA	0.00	94.00	2020-12-31	\$ 430,798.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	218929/245/2018 /	008 78 051 17 00 0000	\$ 491,148.00	D	971	2020-12-31	2021-01-31 23:57:11	2 año 0 meses	2	718.00	17,231.92	12330801002		
271	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LICONSA (EDIFICIO) 86-P	REFORMA SUR 49 SAN JUAN Y SAN PEDRO TEZOMPA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	18.96 CENTRO COMUNITARIO	19.52 CENTRO DE SALUD	19.52 ESCUELA PRIMARIA OTILIO MONTAÑO	9.59 CALLE REFORMA SUR	0.00	148.00	2020-12-31	\$ 393,102.00	ESCUELA	218928/248/2018 /	008 14 029 32 00 0000	\$ 454,707.00	D	971	2020-12-31	2021-02-01 00:10:51	2 año 0 meses	2	655.17	15,724.08	12330801003		
272	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PARQUE, MODULO Y CAS CONSTRUCCION N 71-C	AV. VTE. GRO. HOY AV. ADOLFO RUIZ ESCOBAR MZA. 27 LT. 2 MZA. 27 LT. 2 SIN UNION DE GUADALUPE TLAPACOYA 1	ESTADO DE MEXICO	21.50 CON AV. VICENTE GUERRERO	21.50 CON LOTES	114.20 CON CALLE SIN NOMBRE	114.20 CON TERRENOS DEL MISMO EJIDO	1,958.00	442.00	2021-12-30	\$ 250,327.00	PARQUE, MODULO Y CAS	63698 / 2020-12-17	0091065509000000	\$ 1,930,820.00	D	348	2021-12-30	2022-01-27 15:08:01	1 año 0 meses	2	417.21	5,008.54	12330803002. CEDULA ACTUALIZADA CON AUTORIZACION EN ACTA DE COMITE DE BIENES DECIMO SEXTA SESION ORDINARIA PUNTO 11 CON FECHA 06/12/2021		



1.- 1ª Entidad Municipal: CHALCO
2.- Número: 0009

3.- MUNICIPIO
ODAS
DIF
MUCUFIDE
OTROS

X

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24	25			26	
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTR		FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO		DOCUMENTO QUE ACREDITA LA
NUM. PROPI.	CUENTA	SUBCuenta	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NÚMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLSA	NÚMERO			FECHA				FECHA DE ALTA	
273	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA CONTENEDOR DE BASURA - CONSTRUCCION N 108-C	C.CANARIOS MZA.35 LT.14 ZN.09 S/N EMILIANO ZAPATA CHALCO I	ESTADO DE MEXICO	40.50 CON CALLE CANARIOS	40.30 CON LOTES 21, 22, 23, 24	15.00 CON LOTE 15	15.76 CON LOTE 13	620.00	95.00	2021-12-30	\$ 405,518.00	LECHERIA LICONSA CONTENEDOR DE BASURA	63705 / 2021-12-17		0000321840000000	\$ 1,196,409.00	D	348	2021-12-30	2022-01-27 14:53:57	1 año 0 meses	2	675.86	8,110.36	12330801004. CEDULA ACTUALIZADA CON AUTORIZACION EN ACTA DE COMITE DE BIENES DECIMO SEXTA SESION ORDINARIA PUNTO 11 CON FECHA 06/12/2021
274	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA Y LICONSA - CONSTRUCCION N 149-C	EJIDO HUITZILZINGO PTE. ESO. EJIDO DE IXTAPALUCA MZ.39 LT.04 ZN.01 S/N AGRARISTA TLAPACOYA V	ESTADO DE MEXICO	10 CON LOTE 3	10 CON C. EJIDO DE HUITZILZINGO	10 CON CALLE EJIDO DE IXTAPALUCA	10 CON LOTE 3	100.00	220.00	2021-12-30	\$ 680,789.00	LECHERIA Y LICONSA	63697 / 2020-12-17		0091000101000000	\$ 737,209.00	D	348	2021-12-30	2022-01-27 15:05:01	1 año 0 meses	2	1,151.31	13,815.78	12330801005. CEDULA ACTUALIZADA CON AUTORIZACION EN ACTA DE COMITE DE BIENES DECIMO SEXTA SESION ORDINARIA PUNTO 11 CON FECHA 06/12/2021
275	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DELEGACION Y BIBLIOTECA - CONSTRUCCION N 152-C	EJIDO DE HUITZILZINGO POR PLAZA CIVICA MZ.39 LT.10 ZN.01 S/N AGRARISTA TLAPACOYA V	ESTADO DE MEXICO	22 CON LOTE UNO	22 CON LOTES DOS Y ONCE	22 CON LOTE DOS	22 CON LOTE OCHO	484.00	38.00	2021-12-30	\$ 70,412.00	DELEGACION Y BIBLIOTECA	63703 / 2020-12-17		0091000106000000	\$ 172,536.00	D	348	2021-12-30	2022-01-27 15:05:30	1 año 0 meses	2	117.35	1,406.24	12330401004. CEDULA ACTUALIZADA CON AUTORIZACION EN ACTA DE COMITE DE BIENES DECIMO SEXTA SESION ORDINARIA PUNTO 11 CON FECHA 06/12/2021
276	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MACRO PLAZA DE USOS MULTIPLES EDIFICIO 54-C	AVENIDA VICENTE GUERRERO MZ 180. LT. 02, ZN 03 CHALCO IV S/N BESANA SANTIAGUITO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	242.30 LOTE UNO	121.30 LOTE TRES	155.10 PROLONGACION GUERRERO	196.65 VICENTE GUERRERO	28,520.00	770.00	2022-05-19	\$ 1,021,631.00	MACRO PLAZA DE USOS MULTIPLES	63701 / 2020-12-17		009 02 038 01 00 0000	\$ 43,495,811.00	I	36	2022-05-19	2022-07-22 12:29:14	0 año 7 meses	2	1,702.72	11,919.04	123308030003
277	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO EDIFICIO 207-P	PRIVADAS DEL BOSQUE BOULEVARD LOS HEROES CHALCO MZ. 1 LT. 1 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO II C. SAN GREGORIO CUAUTZINGO	ESTADO DE MEXICO	51.23 CON VIA PUBLICA	50.73 CON LOTE NO. 5	56.15 CON TERRENO BALDIO Y LOTE 5	64.57 CON PARCELA 275	3,087.91	2,156.00	2022-05-19	\$ 3,719,832.00	PLANTA DE TRATAMIENTO	630 / 2021-06-28		009 78 103 09 00 0000	\$ 6,197,952.00	I	36	2022-05-19	2022-07-22 14:40:36	0 año 7 meses	2	6,199.72	43,388.04	123308040001.
278	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL, PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS CONSTRUCCION N	CALLE ENCINO MZ. 6 LT. 4 I CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO I - CHALCO	SAN GREGORIO CU	116.53 CON LOTE 3	124.47 CON VIA PUBLICA	54.56 CON PARCELA 267	18.78 CON VIA PUBLICA	4,968.27	5,327.00	2022-11-08	\$ 18,753,855.00	JARDIN VECINAL, PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	6321 / 2022-11-08		009 78 117 04 00 0000	\$ 21,158,037.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 11:31:35	0 año 1 meses	2	27,923.06	27,923.09	123308050001
279	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LICONSA CONSTRUCCION N 206-C	SAN ANGEL ESO. CALLE SAN PABLO MZ. 135 LT. 4 ZN. 1 SIN NUEVA SAN ISIDRO CHALCO	ESTADO DE MEXICO	19.50 CON LOTE 3	19.80 CON CALLE SAN ANGEL	22 CON CALLE SAN PABLO	23.10 CON LOTE 5, 6 Y 7	429.00	92.00	2022-11-05	\$ 307,375.00	LICONSA	63923 / 2022-11-05		009 07 043 50 00 0000	\$	I	59	2022-11-30	2023-01-12 12:11:00	0 año 1 meses	2	512.29	512.29	123308010007.
280	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LICONSA CONSTRUCCION N 212-P	CERRADA HOY Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE MZ. 15 LT. 3 ZN. 1 SIN LA CANDELARIA TLAPALA CHALCO	ESTADO DE MEXICO	9.45 CON CERRADA	9.75 CON LOTE 2	12.35 CON LOTE 4	12.35 CON LOTE 2	118.00	96.00	2022-11-05	\$ 454,262.00	LICONSA	63925 / 2022-11-05		009 73 037 09 00 0000	\$ 533,794.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 12:14:13	0 año 1 meses	2	757.10	757.10	123308010008.
281	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO NO. 2 Y TANQUE ELEVADO CONSTRUCCION 156-P	SAN GREGORIO CUAUTZINGO MZ. 36 LT. 2 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO	SAN MARTIN CUAU	20 CON LOTE 1	20 CON LOTE 1	25 CON VIA PUBLICA	25 CON LOTE 1	500.00	567.00	2022-11-30	\$ 436,828.00	POZO NO. 2 Y TANQUE ELEVADO	604 / 2015-06-18		009 40 498 02 00 0000	\$ 874,896.00	I	59	2022-11-30	2023-01-12 12:51:43	0 año 1 meses	2	728.04	728.04	123308050002.



1.- la Entidad Municipal: CHALCO
 2.- Número: 0008

3.- MUNICIPIO
 ODA
 DIF
 IMCUFIDE
 OTROS

Cuenta Pública 2022
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pasos)

4.-FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DEL INMUEBLE	9 UBICACIÓN	10 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTR.	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	18 FECHA DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	19 FECHA DEL REGISTRO PÚBLICO	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 RESERVA DE ADOLACIÓN	23 POLICIA			24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN			26 COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
282	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO Y TANQUE ELEVADO CONSTRUCCION N 158-P	1ER. CIRCUITO DE SAN PABLO ATLAZALPAN MZ. 17 LT. 28 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO CHALCO	SAN MARTIN CUAU	28.89 CON LOTE 27	26.11 CON LOTE 18 Y 19	14.39 CON LOTE 18	14 CON LOTE 25	691.00	605.00	2022-11-30	\$ 396,879.00	POZO Y TANQUE ELEVADO	804 / 2015-06-18		009 40 525 26 00 0000	\$ 926,192.00		1	59	2022-11-30	2023-01-12 13:12:39	0 año 1 meses	2	661.46	661.46	123308050003.
283	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN VEGINAL Y PREESCOLAR Y PRIMARIA CONTRUCCION 160-P	SANTA MARIA HUEXOCULCO MZ. 10 LT. 1 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO CHALCO	SAN MARTIN CUAU	173.85 CON VIA PUBLICA	173.85 CON VIA PUBLICA	89.45 CON VIA PUBLICA	89.45 CON VIA PUBLICA	16,100.00	4,395.00	2022-11-30	\$ 14,864,391.00	ESCUELA	804 / 2015-08-18		009 40 519 01 00 0000	\$ 28,710,391.00		1	59	2022-11-30	2023-01-12 13:31:28	0 año 1 meses	2	24,773.98	24,773.98	123308050004.
284	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	AREA DEPORTIVA, ZONA ESCOLAR, LICONSA CONSTRUCCION N 167-P	BOULEVARD LOS HEROES CHALCO MZ. 24 LT. 1 SIN CONJUNTO URBANO LOS HEROES CHALCO CHALCO	SAN MARTIN CUAU	187 CON VIA PUBLICA	187 CON VIA PUBLICA	58.96 CON VIA PUBLICA	58.96 CON VIA PUBLICA	11,026.00	4,438.00	2022-11-30	\$ 9,825,591.00	AREA DEPORTIVA, ZONA ESCOLAR, LICONSA	804 / 2015-08-18		009 40 549 01 00 0000	\$ 20,039,747.00		1	59	2022-11-30	2023-01-12 13:47:05	0 año 1 meses	2	16,375.98	16,375.98	123308050005.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



PRESIDENCIA MUNICIPAL



GOBIERNO DE CHALCO
 2022-2027
 LIC. MARÍA DEL ÁNGEL HERNÁNDEZ CASTAÑEDA
 TESORERA MUNICIPAL

TESORERÍA MUNICIPAL



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

LIC. CESAR ENRIQUE VALLEJO SANCHEZ
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



CONTRALORÍA MUNICIPAL

D.P. JORGE SANCHEZ RAMIREZ
 CONTRALOR MUNICIPAL

C. JOSÉ MIGUEL GUTIÉRREZ MORALES
 PRESIDENTE MUNICIPAL

Notas:

- 1) La depreciación se aplica para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.